

Ikt.sz.: AG V/307-02/2012
Tárgy: Eger ingatlan csere ajánlat
Ügyintéző: Tóth Gábor

Egri Vagyonkezelő És Távfűtő Zrt.
Vagyongazdálkodási Iroda
Eger
Zalár J. u. 1-3.
3300

Tárgy: Ingatlan csere

Tisztelt Várkonyi György Olivér Úr!

Eger város Önkormányzata 2011 nyarán kezdeményezte az AREXfm Kft tulajdonában lévő természetben Eger, Bajcsy Zsilinszky út 15. szám alatt található ingatlan cseréjét.
A vagyongazdálkodási iroda számos ingatlant ajánlott fel csereingatlanként, melyből a személyes bejárások és az Önökkel folytatott megbeszélések után úgy döntöttünk, hogy számunkra az Érsek utca 14. és Deák utca 14. szám alatt található ingatlanok együttes cseréje lenne elfogadható, érték egyeztetéssel.

A 2011.12.21-én történt legutóbbi személyes tárgyalásunkon tett ígéretünkhöz híven az alábbi ajánlatot tesszük:

Az érték különbség kompenzáció érdekében felajánlunk 4,5 millió Ft-ot.

Amennyiben jelen ajánlatunk tárgyalási alapot képez az Önök számára, úgy várjuk visszajelzésüket a következő tárgyalás időpontjára, ahol a részleteket megbeszélhetjük. Egyúttal kezdeményezzük az Érsek utca 14. esetében a bérlő által 2023-ig megváltott bérleti jogból eredő kockázatviselés megosztásáról való tárgyalás lebonyolítását.

Budapest, 2012-01-06

Üdvözzel:

Kovács Endre
igyevezető

AREX fm
INGATLANHASZNOSÍTÓ KFT.
1027 Budapest, Csalogány u. 23.

