

Közműktg. 1.	32 796 173
Közműktg. 2.	38 925 041
közmű részösszeg	71 721 214
térvilágítás, térburkolat	5 734 133
Összesen	77 455 347
illeték	8 341 000
pótlék 1. 2007.02.08-ig	5 418 170
pótlék 2. 2007.02.09-2007.12.31.	1 192 182
még várható helyi adó???	
(I. kalkuláció) Mindösszesen ténylegesen	85 796 347
(II. kalkuláció) Mindösszesen még várható	92 406 699

Telkek alapterülete nm	8 575
------------------------	-------

Adásvételi szerződés szerinti vételár 2000 Ft /nm	nettó 17 150 000	bruttó 20 580 000
---	---------------------	----------------------

Önkormányzat tervezett eladási ára nm-enként	11 000
--	--------

I. kalkuláció	
Önkormányzat Eladási ára	94 325 000
- Vécsey felmerült költségei	85 796 347
nm árra átszámolva	10 005
Vécsey által még fizetendő	8 528 653
nm árra átszámolva	995

II. kalkuláció	
Önkormányzat Eladási ára	94 325 000
- Vécsey felmerült költségei	92 406 699
nm árra átszámolva	10 776
Vécsey által még fizetendő	1 918 301
nm árra átszámolva	224

Vécsey-völgy Építő Kft. teljes megtérítési ill. kárigénye Eger Íj utca, Buzogány és Ágas utca által határolt területre

I. Előközművesítés miatti megtérítési igény

A. Közműépítés

Közműktg. 1. szakasz (bruttó)

32 796 173

B. Térvilágítás, térburkolat összesen (bruttó)

2 154 644

Összesen (A+B, bruttó)

34 950 817

II.Érintett területek közművesítését lehetővé tevő elvégzett munkák költségei:

Teljes lakópark út és közmű hálózatának ráeső terv és eng.ktg.:

350 000

Az összes közmű és úthálózat kiépítése a szükséges dimenziókkal az érintett területek határ vonaláig. Ezzel megteremtve a területek megközelítésének és közmű csatlakozásainak lehetőségét:

12 862 500

III. Egyéb kár

illeték a beépítés elmaradása miatt

8 341 000

Mindösszesen bruttó:

56 504 317

Infláció miatti növ. 2008-2011 (KSH)

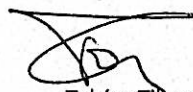
10,28%

5 808 644

Összköltség (bruttó)

62 312 961

Eger, 2011.08.18.


Takács Tibor
ügyvezető