

Iktatószám: 8236-3/2010.

Jegyzőkönyv

Készült: a Szociális és Egészségügyi Bizottság **2010. február 15. napján**, Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal (Eger, Dobó tér 2.) II. számú tárgyalójában megtartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak:

Pál György a Bizottság elnöke
Dr. Töröcsik Miklós képviselő tag
Bányász Róbert képviselői tag
Dr. Gyulai Katalin szakértő
Dr. Herczeg László szakértő
Lakatos Oszkár szakértő

Diószegi Lajosné civil részről

A hivatal részéről:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Bori Attila területfejlesztési ügyintéző
Zakarné Tóth Brigitta lakásügyi előadó
Balázs Éva lakásügyi előadó
Punyi Istvánné jegyzőkönyvvezető

Pál György a bizottság elnöke tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Kérdezi, a kiküldött napirendekhez van-e kérdés, javaslat? A bizottság elfogadja-e a napirendi pontokat? Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen** szavazattal elfogadta a napirendeket.

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendelet-tervezete az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) sz. rendelet módosításáról.

Zakarné Tóth Brigitta

Elmondta, a módosítás 4 pontban érinti a rendeletet:

1. Az alaprendeletben a tiltó rendeletet feloldanánk, miszerint a piaci alapon bérbeadott lakás bérlője kérheti a lakás költségelvű, vagy szociális helyzete alapján bérbeadott lakássá történő minősítését, ezzel 4 családon segítenénk.
2. A garzonházban megüresedő lakások bérbeadására egyre kevesebb a pályázó. Segíteni lehetne azokon a családokon, akik elvesztették lakásukat.
3. Az óvadék összegének módosítása: eddig a lakbér háromszorosa volt az óvadék, le vennék két havira.

4. Hasznosításnál elmondta, eddig a megüresedő bérlakásokról a Közgyűlés döntött. Javasolja, a bizottság a Polgármesterre ruházza a jogosítványt. A lakásbérleti jogviszony megszűnése után a lakásban jogszerűen ott maradó személy bérleti jogviszonyát max 5 évig lehetne meghosszabbítani, nem határozatlan ideig.

Elmondta még, hogy a 6. §. szerint hatályba léptető szabály ez maradt, minőségi cserét kérhet, a szociális lakbér megállapítására legfeljebb 2011. december 31-ig jogosultak.

Dr. Herczeg László
Előtakarékosság érvényesül-e?

Zakarné Tóth Brigitta
Nem, utalás van a rendeletben.

Pál György
Úgy érti, hogy polgármesteri hatáskörbe kerülne a szociális és költségelví bérbeadás.

Zakarné Tóth Brigitta
Igen, így a szociális alapon történő eljárást gyorsítaná.

Pál György
Ezen túl is lesz hasznosítás a polgármester hatáskörében. Lakástörvény kimondja a hasznosítást, aminek az ügyfél jövedelme megfelel.

Pál György
Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **6 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

7/2010 (II.15) sz. döntés

A Szociális és Egészségügyi bizottság javasolja az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Köszönti a jelenlévőket. Szóbeli kiegészítésként elmondta, sok jogszabályváltozás volt, melynek hatása most érződik, ez 2010. januárjában lépett hatályba. Szervezeti változás történt. A költségvetési hiányt két forrásból lehet fedezni: belső: a pénzmaradvány, külső: a hitel. Működési és felhalmozási hitelre kerül sor. Egyfordulós volt az egyeztetés az intézményeknél. A költségvetési szerveknél az ÁFA különbözet, a rehabilitációs hozzájárulás többletet jelentett, intézményátszervezés is volt. A Polgármesteri Hivatalban nagyobb kiadást jelentett a tourinform átszervezése. A segélyezésre 44 MFt-tal számoltak, 6MFt tartalék megtartásra került. Városüzemeltetési feladatokra: utak, hidak, közvilágításra 15 MFt-ot kellett hozzátenni. A hiteltörlesztés nagyságrendje 1 milliárd, ennek alacsony a kamata. Jelentős a költségvetési támogatások csökkentése,

illetékváltozások miatt felezni kellett. Helyi adó összege magasabb mint az előző évi volt, az iparüzési adó beszedése a félévtől változik, az APEH szedi be.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen és 1 tartózkodással** meghozta az alábbi döntést:

8/2010 (II.15) sz. döntés

A Szociális és Egészségügyi bizottság javasolja az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

3. Előterjesztés az 1/2010. (I. 19.) ÖM rendelet alapján a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztéséhez igényelhető támogatási lehetőségről.

Bori Attila

Köszönti a bizottságot. Szóbeli kiegészítésként elmondta, hogy megjelent a rendelet, mely szerint csak egy intézménytípusra lehet pályázni. Csak bölcsődei nyílászárók cseréjére, így megkurtítva lett a pályázat, mely szerint az árnyékoló nem kerül be. Fedezet megvan, a pályázat a mai nap a megadott határidőben benyújtásra került. A Közgyűlés utólag fog dönteni.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

9/2010 (II.15) sz. döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság a következő határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja az 1/2010. (I. 19.) ÖM rendelet alapján igénybe vehető támogatás kapcsán a Bölcsődei Igazgatóság (*Semmelweis Bölcsőde - Eger, Vizimolnár u. 2., Cecey Éva Bölcsőde - Eger, Tittel Pál út 8.*) fejlesztési pályázatának benyújtását és egyúttal biztosítja a maximális támogatás igénybevételéhez szükséges 5 millió Ft önerőt. Felhatalmazza a Polgármestert a beadásához szükséges dokumentumok aláírására.**

4. Tájékoztató a 2009. évben benyújtott pályázatokról.

Bori Attila

Köszönti a bizottsági tagokat. Kiegészítésül elmondta a pályázat mellékletei mit tartalmaznak.

Dr. Törőcsik Miklós

Szerinte grandiózus ami le van írva, óriási összegek vannak benne, nehezen boldogult a táblázattal.

Pál György

Szerinte a 3. sz. mellékletben nem ezek a számok csengenek vissza az előző közgyűlés óta.

Bori Attila

Benyújtott pályázatok ezt mutatják. Ez a legeredetibb, az önerőt, a partnerek önerejét is megelőlegezi az önkormányzat. Több évre lesz felosztva az önerő.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

10/2010 (II.15) sz. döntés

A Szociális és Egészségügyi bizottság tudomásul veszi a 2009. évben benyújtott pályázatokról a tájékoztatást, és javasolja Közgyűlés elé terjesztését.

kmf

Pál György
elnök sk

Punyi Istvánné
jegyzőkönyvvezető

