

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában 2009. december 9-én megtartott Pénzügyi Bizottsági NYÍLT ülésén elhangzottokról.

Jelen vannak:	Nagy István	a bizottság elnöke
	Jékli Sándor Kovácsné Harnóczy Hedvig Kiss Barnabás	képviselő külső szakértő külső szakértő
	Dr. Gál János Soós István Korsós Antalné Juhászné dr. Krecz Erzsébet Vendrei Mária Rittenbacher Ödön	könyvvizsgáló civil delegált EVAT Zrt irodavezető beruházási csoportvezető Városgondozás Kft
	Zagyva Jánosné	jegyzőkönyv-vezető
Hiányzik:	Orosz Lászlóné	képviselő

Nagy István

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 4 fő jelent meg, a bizottság határozatképes az ülést megnyitja.

A bizottság egyhangú szavazattal jóváhagyta a napirendi pontokat és befogadta a Gazdasági Iroda előterjesztésének napi rendre tűzését.

- 1./ Előterjesztés az Eger, Kertész u. 2. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség nyílt licites eljárással történő értékesítéséről

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet EVAT Zrt

Korsós Antalné

A mostani bérlő szeretné megvásárolni az ingatlant. Az ingatlan ára megfelelő, mivel nincs közművesítve.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

143/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** támogatta az Eger, Kertész u. 2. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiség nyílt licites eljárással történő értékesítéséről készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

3./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2010. évi átmeneti gazdálkodásáról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztés közgyűlési tárgyalását.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

144/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** a 2010. évi átmeneti gazdálkodásáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

4./ Előterjesztés önkormányzati kezességvállalásról

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

145/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** támogatta az önkormányzati kezességvállalásról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

5./ Előterjesztés az Önkormányzati Intézmények és a Polgármesteri Hivatal kiadási előirányzatainak módosítására

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

146/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **4 igen egyhangú szavazattal** támogatta az Önkormányzati Intézmények és a Polgármesteri Hivatal kiadási előirányzatainak módosításáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

6./ Tájékoztató a 2009. november havi polgármesteri és intézményvezetői hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság támogatta a tájékoztató Közgyűlési tárgyalását.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

147/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta 2009. november havi polgármesteri és intézményvezetői hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

7./ Előterjesztés az egeri 10291/6., 10291/7., 10291/8, 10291/9 hrsz-ú ingatlanok MÁV Zrt-től történő megvásárlásáról

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Előadó: Lugosi Dénes csoportvezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

148/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az egeri 10291/6., 10291/7., 10291/8, 10291/9 hrsz-ú ingatlanok MÁV Zrt-től történő megvásárlásáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

8./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése rendelet-tervezete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 38/2001. (X. 19.) számú rendelet módosítására

Előterjesztő: Gadavics Gyula irodavezető

Előadó: Vendrei Mária beruházási csoportvezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Az új jogszabályi változások miatt készült az előterjesztés.

A köztisztviselőt illető cafetéria-juttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél és nem lehet magasabb az illetményalap huszonötszörösénél (Ktv 49./F§. (4). bek) tehát bruttó keretösszege a jogszabály szerint minimálisan $5 * 38.650 \text{ Ft} = 193.250 \text{ Ft/év}$, maximálisan $25 * 38.650 \text{ Ft} = 966.250 \text{ Ft/év}$ lehet. A keretösszeg időarányosan jár, tehát nem jár arra az időtartamra, melyben a köztisztviselő 30 napot meghaladóan illetményre vagy átlagkeresetre nem jogosult (pl. táppénzes állomány)

A rendelet-tervezet szerint a cafeteria bruttó keretösszege a köztisztviselői illetményalap hétszerese lenne, mely fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást, teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

149/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 38/2001. (X. 19.) számú rendelet módosításáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

9./ Előterjesztés az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid kibocsátás csökkenést, és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása tárgyában

Előterjesztő: Gadavics Gyula irodavezető

Előadó: Vendrei Mária beruházási csoportvezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

150/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid kibocsátás csökkenést, és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása tárgyában készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

10./ Előterjesztés az INERT feldolgozó üzemeltetésre vonatkozó szerződés elfogadására

Előterjesztő: Gadavics Gyula irodavezető

Előadó: Fejes János projektmenedzser

Rittenbacher Ödön

A 2006. szeptember 1.-től 2009. szeptember 1.-ig, majd később 2009. december 31.-ig meghosszabbított szerződés keretében a város közel 300 millió Ft közvetlen termelésbe vonható eszközt adott át a Városgondozás Kft. számára, amely éves használatáért a város cserébe 32 064 345 Ft üzemeltetési jogdíjat kért megfizetni.

A 2010. január 1.-től 2012. december 31.-i hatályig szóló megállapodás 32 millió Ft+ ÁFA/év üzemeltetési jogdíjat állapít meg. A 3 db gépjármű, a homlokrakodó valamint a rendelkezésre bocsátott konténerek, ha a szabad piacon történne a lízingelése, önmagában 25 millió Ft éves költséget jelentene a Városgondozás Eger Kft. számára.

A fenti eszközök üzemeltetése és költségek fedezése mellett nyilván nyereséget is termelnek. Az elmúlt három év átlagában éves szinten közel 40 ezer tonna inert hulladék került beszállítására, aminek szintén van jelentős árbevétele és a fentiekén túlmenően évente közel 15 ezer tonna feldolgozott hulladékot értékesítettek.

A fentiek figyelembevételével a nettó 32 millió Ft éves díj megfizetése fedezi a projekt fenntarthatóságát.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

151/2009. (12. 09.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az INERT feldolgozó üzemeltetésére vonatkozó szerződés elfogadásáról készült előterjesztés Közgyűlési tárgyalását.

11./ Tájékoztató a Heves Megyei Hulladékgazdálkodási Társulás vizsgálatára

Előterjesztő: Gadavics Gyula irodavezető

Előadó: Fejes János projektmenedzser

Fejes János

2009. január 29-i közgyűlésen részletes tájékoztatás történt a koncesszióról. Az előterjesztésben kihangsúlyozásra került, hogy a koncessziós eljárás tette lehetővé a rekultivációs projekt szintén önerő hozzájárulás nélküli megvalósítását. Ennek eredményeként a Társulás 123 millió Ft vissza nem térítendő támogatást kapott a rekultivációs projekt első fordulójában, a második fordulóban a projekt beruházási értéke 5,5 milliárd Ft lesz, melyből közel 500 millió Ft az egi lerakók rekultivációjára fordítható. A 44 lerakó rekultivációjával 90 ha szeméttel borított terület, közel 4 millió m³ hulladék természet közeli állapotba való visszahelyezése valósul meg.

A hulladékgazdálkodási rendszer elemek a Társulás tulajdonát képezik a Koncesszió nyertese csak üzemeltetési jogot szerzett.

Nagy István

A döntéshozatal megfelel-e az alapító okiratban foglaltaknak?

Kérünk mindenre kiterjedő szakértői véleményt a jogszerűsége, a döntéshozatali mechanizmus jogszerűségére stb.

A szakértői állásfoglalás elkészülte után 2009. december 30-án minden külön értesítés nélkül bizottsági ülést tartunk a kibővített tájékoztató meg tárgyalására.

Dr. Gál János

Dr. Barta Viktor irodavezető urat kérjük fel a szakértői állásfoglalás elkészítésére.

Nagy István

A bizottsági tagok felkérlik Dr. Barta Viktor urat a szakértői állásfoglalás elkészítésére.

A Pénzügyi Bizottság a vélemény elkészülte után 2009. december 30-án 11,00 órai kezdettel a tájékoztatót az elhangzottaknak megfelelően ismét napirendre tűzi és kéri a bizottsági tagok, valamint az érintett irodák dolgozóinak megjelenését.

Eger, 2009. december 10.

Nagy István
tanácsnok