

Iktatószám: 4794-13/2009.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Eger Megyei Jogú város Közgyűlésének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2009. december 09-i nyílt ülésén elhangzottakról**

Jelen vannak:

Dr. Horuczi Csaba	elnök
Demeter Ervin	elnök
Karacs Rudolf	tag
Dr. Megyesi Melinda	tag

Hiányzik:

Dr. Sípos Mihály	tag
------------------	-----

A hivatal részéről:

Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági iroda vezetője
Rátkai Attila Főépítész
Dr. Szombathy Miklósné Okmány és Igazgatási iroda vezetője
Rottekné Dr. Lénárt Gabriella Vagyongazdálkodási ügyintéző
Janikné Szabó Annamária építész, városrendezési ügyintéző
Dr. Molnár Gábor jogász
Iványiné Tóth Mária Környezetvédelmi Ügyintéző

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Renn Oszkár

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Eszter

Demeter Ervin

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, a hivatal dolgozóit, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel 3 fő jelen van. Megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele.

Rátkai Attila

Elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottsági üléssel egy időben kezdődik el az Agora Agria beruházással kapcsolatos megbeszélés is, ezért kéri a bizottságot a 7. napirendi pont, az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról Eger, Belváros, Belváros keleti része és a Maklári hóstya Szabályozási Tervének Dobó tér és környékére vonatkozóan, valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosítása, a 8. napirendi pont, az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008 (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról az Eger K2-es út és környéke- Dél- Nyugat Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosítása, valamint a 9. napirendi pont, az Eger Megyei

Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítására az Eger, K2-es út és környéke Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán szíveskedjen előre venni.

Demeter Ervin

Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosított napirendek elfogadásáról. A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta a napirendeket.

- 1./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet tervezete az állattartás rendjéről szóló 47/2009. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet módosítására *Dr. Estefán Géza*
címzetes főjegyző
(egy fordulóban tárgyalt)

Előadó: Dr. Szombathy Miklósné
irodavezető

Dr. Szombathy Miklósné

Elmondta, hogy a Közgyűlés november 26-i ülésén nem fogadta el az állattartás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására készített rendelet tervezetet. Újbóli módosítás vált szükségessé, mely alapján a már meglévő sport-, röp-, és díszgalamb tenyészetekre nem vonatkozna a rendelet hatálya. A korlátozás csak a rendelet hatálybalépése után létesítendő tenyészetekre terjedne ki.

Elmondta továbbá, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúan támogatta a rendelet-tervezetet.

Demeter Ervin

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 2 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett támogatja az állattartás rendjéről szóló 47/2009. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé történő beterjesztését.

116/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az állattartás rendjéről szóló 47/2009. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

- 7./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról Eger, Belváros, Belváros keleti része és a Maklári hóstya Szabályozási Tervének Dobó tér és környékére vonatkozóan, valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosítása (UKB, Kgy) *Rátkai Attila*
Irodavezető
(II. forduló)

Meghívott: Visnyei Györgyi tervezőEgri Építész Iroda Kft.
Eger Dobó út 18.
valamennyi képviselő

Rátkai Attila

Elmondta, hogy a Eger, Belváros, Belváros keleti része és a Maklári hóstya Szabályozási Tervének a módosítása második fordulóban kerül a Közgyűlés elé. Ez a belváros rehabilitáció egyes számú akcióterületére vonatkozó szabályozási terv. Az akcióterületen tervezett beruházások jogi feltételei itt teremődnek meg. Az Államigazgatási eljárás lezajlott, kifogás nem merült fel. A Műemlékvédelmi Hivatal egy egyeztetési folyamat zajlott le a piac melletti garázsház tekintetében, egy javaslatuk volt, mely szerint egy méltóbb funkciót tudnának elképzelni, mint garázsházat. Azonban ehhez további parkolókat kellene létesíteni, pedig a terv célja az autók kiszűrése a belvárosból. Állami Főépítész szintén jelen volt az egyeztetésen, és egyetértett az előterjesztésben illetve mellékletében megfogalmazottakkal. Elmondta továbbá, hogy az Urbanisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúan támogatta a tervezetet.

Demeter Ervin

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról Eger, Belváros, Belváros keleti része és a Maklári hóstya Szabályozási Tervének Dobó tér és környékére vonatkozóan, valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

122/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról Eger, Belváros, Belváros keleti része és a Maklári hóstya Szabályozási Tervének Dobó tér és környékére vonatkozóan, valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

Megérkezik Dr. Horuczi Csaba elnök Úr.

- 8./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008 (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról az Eger K2-es út és környéke- Dél- Nyugat Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosítása (UKB, Kgy)
(II. forduló)

Rátkai Attila
Irodavezető

Meghívott:S. Vasi Ildikó

1138 Budapest, Esztergomi u. 18.

Rátkai Attila

Elmondta, hogy a 8. és 9. napirendi pontot összekapcsolná, mert ugyanarról a területről szól mind a kettő előterjesztés. A szerkezeti terv az a város egészére vonatkozó olyan tervfajta,

ami a főbb terület felhasználásokat, illetve főbb fejlesztési irányokat határoz meg. Ezt a Közgyűlés határozattal fogadja el. A szerkezeti tervre épülő szabályozási tervek, amiket a Közgyűlés rendeletként fogalmaz meg az minden építető számára kötelező elemeket tartalmaz. Elmondta továbbá, hogy ezen a területen van szerkezeti terv módosítás, egy második forduló szabályozási terv módosítás és egy első forduló szabályozási terv módosítás.

A második forduló szabályozási terv módosítás a 25-ös főút és az Egerszalóki völgyfeltáró út közötti területre vonatkozik. Első fordulóban a Közgyűlés tárgyalta.

A 9. napirendi pont tartalmazza azokat a területeket, melyek első fordulóban tárgyal majd a Közgyűlés. A terv a Kőlyuktetői pincesorral kapcsolatban olyan szabályozásokat fogalmaz meg, mely a pincesor idegenforgalmi valamint a borászati hasznosítását lehetővé teszi. Ennek megfelelően útkiépítés, közmű rekonstrukciót, kiépítést is tartalmaz a terv. A másik nagy terület az M25-ös bevezető vonala és annak további sorsa. A terv a vasúthoz legközelebb létező lehetséges megoldást hozza, mégis tart egy zöld sávot a vasút és az út között. Erre azért van szükség, mert ott egy nagy kapacitású ivóvíz vezeték található. Valamint a terv lehetőséget ad a fennmaradó területeknek a hasznosítására is.

Demeter Ervin

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, hogy a külön-külön szavazzanak a napirendi pontokról. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008 (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról az Eger K2-es út és környéke- Dél- Nyugat Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

123/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008 (VI. 27.) sz. rendelet módosításáról az Eger K2-es út és környéke- Dél- Nyugat Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán valamint Eger Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 9./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 27/2008. (VI. 27.) sz. rendelet módosítására az Eger, K2-es út és környéke Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve kapcsán (UKB, Kgy) (I. forduló)

Rátkai Attila
Irodavezető

Meghívott:S. Vasi Ildikó

1138 Budapest, Esztergomi u. 18.

Demeter Ervin

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a vásárokról és piacokról szóló 33/2004. (XI.26.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

124/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a vásárokról és piacokról szóló 33/2004. (XI.26.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 2./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése rendelet-tervezete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 38/2001 (X.19) számú rendelet módosítására (egy fordulóban tárgyalt)

Dr. Estefán Géza
címzetes főjegyző

Előadó: Dr. Barta Viktor
irodavezető

Dr. Estefán Géza

Elmondta, hogy a Cafetériával kapcsolatos dolgokat felül kell vizsgálni, mint ahogy sok más intézményben is. Nyilvánvaló hogy sok olyan juttatást vagy kedvezményt, aminek jelentős járulékvonzata van ezért a rendelkezéseket és a közterheket is figyelembe véve nettó módon a szinten tartás javasolt.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a személyes gondoskodást nyújtó szociális, valamint a gyermekjóléti alapellátásokról és azok térítési díjairól szóló 14/2007. (III. 30.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

117/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a személyes gondoskodást nyújtó szociális, valamint a gyermekjóléti alapellátásokról és azok térítési díjairól szóló 14/2007. (III. 30.) sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 3./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanácsának létrehozásáról és működésének rendjéről szóló 43/2007. (IX.28.) számú rendelet módosítására (egy fordulóban tárgyalt)

Rátkai Attila
Főépítész

Janikné Szabó Annamária

Kiegészítés képen elmondta, hogy az ügyelt létrehozása miatt van a rendelet módosítása. Pontosítás miatt kiosztásra került egy anyag ehhez a napirendi ponthoz kapcsolódóan, mely javítást tartalmaz. A javítás a 4 § (5) bekezdése tartalmazza, mely szerint az ügyrendet a Tervtanács egyszerű többséggel fogadja el.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanácsának létrehozásáról és működésének rendjéről szóló 43/2007. (IX.28.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

118/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanácsának létrehozásáról és működésének rendjéről szóló 43/2007. (IX.28.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 4./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete, a Helyi *Rátkai Attila*
 Környezetvédelmi Alapról szóló 43/2003 (XI.28.)számú önkormányzati *Irodavezető*
 rendelet módosítására. (UKB, JÜB, PB, Kgy.)
 (egy fordulóban tárgyalt)
Előadó: *Iványiné Tóth Mária*
környezetvédelmi ügyintéző

Iványiné Tóth Mária

Nem kíván szóbeli kiegészítést intézni a napirendi ponthoz.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló 43/2003 (XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

119/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a Helyi Környezetvédelmi Alapról szóló 43/2003 (XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 5./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az egri Érseki *Rátkai Attila*
 Palota felsőkert, középker és díszkert helyi jelentőségű védett *Főépítész*
 természetvédelmi területté nyilvánításáról (UKB, JÜB, Kgy)
 (II. forduló)

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal az egri Érseki Palota felsőkert, középker és díszkert helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

120/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az egri Érseki Palota felsőkert, középker és díszkert helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 6./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat 2010. évi átmeneti gazdálkodásáról (KGB., PB., JÜB., Kgy.) **Habis László**
polgármester
(egy fordulóban tárgyalt)
Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető
irodavezető

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

Elmondta, hogy ezen napirendet Jogi és Ügyrendi Bizottság előtt tárgyalta a az Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság valamint a Pénzügyi Bizottság is, és észrevétel nélkül egyhangúan elfogadták. Valamint elmondta még, hogy a tavalyi évhez képest szigorítást tartalmaz, mint ahogy a központi költségvetés is szigorúbb feltételeket nyújt, de nem ellehetetlenítve a gazdálkodást.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az önkormányzat 2010. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

121/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az önkormányzat 2010. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 10./Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról **Dr. Estefán Géza**
címzetes főjegyző
Meghívott:Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet igazgató
EVAT Zrt. Eger, Zalár út 1-3

Dr. Estefán Géza

Nem kíván szóbeli kiegészítést intézni a napirendi ponthoz.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé történő betérjesztését.

125/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé terjesztését.

11./Előterjesztés a kistérségi munkaszervezet átszervezéséről (KGB, JÜB, Kgy)

Habis László
polgármester

Előadó: Barta Dóra
Külső meghívott

Dr. Estefán Géza

Elmondta, hogy ha egy ilyen szervezet bekerül egy Megyei Jogú Város szervezetébe, amire lehetőség van, akkor a szakmai feladatok ellátása, oktatási, gazdasági, ellenőrzési az színvonalasabb lesz. A Kistérségi Önkormányzatok által létrehozott közös közszolgáltatások továbbra is fennmaradnak.

Elmondta továbbá, hogy meglehetősen nehéz a helyzetük a Kistérségeknek a nehéz gazdasági helyzet miatt. Talán három olyan Önkormányzat van, mely gazdaságilag erősebb, ezek Egerszalók, Felsőtárkány és Ostoros.

Elmondta, hogy az előterjesztés az előkészítő munkák megkezdését szolgálja. Erre vonatkozóan kér felhatalmazást a településektől is, mert mind a 16 település tárgyalja egyszerű szótöbbséggel.

Dr. Molnár Gábor

Elmondta, hogy ha akár csak egy tagönkormányzat ehhez elvi szinten nem járul hozzá, akkor mivel a döntésnek egyhangúnak kell lennie, abban az esetben ez nem jöhet létre.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, észrevétel nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja a kistérségi munkaszervezet átszervezéséről szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

126/2009. (XII.09.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a kistérségi munkaszervezet átszervezéséről szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

K.m.f.

Molnár Eszter
jegyzőkönyvvezető

Dr. Horuczi Csaba
elnök