

3710-8/2009.

Jegyzőkönyv

Készült: a Szociális és Egészségügyi Bizottság **2009. augusztus 17. napján**, Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal (Eger, Dobó tér 2.) II. számú tárgyalójában megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Pál György a Bizottság elnöke
Bányász Róbert képviselői tag
Sneider Tamás képviselő tag
Dr. Törőcsik Miklós képviselő tag
Dr. Gyulai Katalin szakértő
Dr. Herczeg László szakértő
Lakatos Oszkár szakértő
Vizi Gyula képviselő
Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető
Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Zakarné Tóth Brigitta lakásügyi előadó
Szurominé Balogh Mónika
Bimbó Zoltánné
Punyi Istvánné jegyzőkönyvvezető

Pál György a bizottság elnöke tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Kérdezi a kiküldött napirendekhez van-e kérdés, javaslat? A bizottság elfogadja-e a napirendi pontokat. Javasolta, hogy a 6-os napirendi pont a 2. napirendként legyen tárgyalva. Megállapítja a bizottság **5 igen** szavazattal elfogadta a napirendeket.

1. napirend

Javaslat határozatlan idejű intézményvezetői kinevezésre.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Ismertette, hogy a Bölcsődei Igazgatóság Módszertani Bölcsődéjének vezetői állására meghirdetett pályázatra a megadott határidőre egy pályázat érkezett, Szurominé Balogh Mónika nyújtott be pályázatot. Elmondta, hogy iskolai végzettsége hiányában nem felel meg, de egy éve van az Eszterházy Károly Főiskola szociálpedagógiai szakán. Javasolta, hogy a Közgyűlés adjon felmentést a végzettség megszerzése alól 2011. december 31-ig. Pályázó mellett szól az intézményben elkövetett tevékenysége, képességeihez nem fér kétség. Jól átlátja a technikai tevékenységet, feltárt hiányosságokat. Személyében alkalmas vezetőt találtunk, hogy ne legyen sok gond.

Bimbó Zoltánné volt igazgató

Ismeri személyét, szerinte az igényesség egy garancia a munkájára.

Szurominé Balogh Mónika

Köszöni a bizalmat, szívesen tovább folytatja a megkezdett munkát.

Dr. Törőcsik Miklós

A munkahelyi javaslatot hiányolja.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Jogszabályi előírás szerint szakmai érdekképviselőt kellett meghívni. Értékelő bizottság a közalkalmazotti tanács, 4 igen egyhangú szavazattal alkalmasnak tartja, javasolják a felmentés megadását. A jegyzőkönyv mellékelve.

Sneider Tamás

Jogilag rendben van, hogy határozatlan időre szól a kinevezés?

Dr. Palotai Zsuzsanna

Csak kimondottan határozatlan időre lehet a kinevezés a közalkalmazotti törvényváltozás miatt.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja szavazzanak az „A” változat elfogadására. Megállapítja, hogy a bizottság **7 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

68/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság javasolta, hogy Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 2009. október 1. hatállyal határozatlan időre nevezze ki a Bölcsődei Igazgatóság Igazgatójává Szurominé Balogh Mónikát. Egyidejűleg 2011. december 31-ig adjon felmentést részére a munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség megszerzése és az ezzel összefüggő szakmai gyakorlat alól.

2. napirend:

Előterjesztés a 474/2009. (VI. 25.) számú közgyűlési határozat hatályon kívül helyezésére

Vizi Gyula

Az előterjesztéshez nincs szóbeli kiegészítése.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Kérte, a rendeletet vele értelmezni, miszerint akkor kaphatnak támogatást, ha a leadott lakást rendeltetésszerű használatra adja vissza, a lakbért a bentlakás idejére fizesse meg.

Vizi Gyula

Elmondta jegyzőkönyv készült az EVAT-tal, melyben Lólé Istvánék felajánlották tartozásukat nevezettek fizetik. Sérelmesnek tartja, a rendeletben nem volt kizáró ok. Kéri, a rendeletben kizáró okot vegyék figyelembe.

Sneider Tamás

Rendelet nem írja le a hátralék esetén nem adható támogatás. Jobban kellene ismerni a tartozást, mennyit, hogyan fizetnek Szóba került a negatív diszkrimináció. Nem történt meg a rendeltetésszerű használatba adása a lakásnak, fenntartja a dolgot. A következő bizottsági ülésre jöjjön el az EVAT és a család is.

Lakatos Oszkár

Elmondja, hogy régen is volt ilyen eset, de az önkormányzat és az EVAT szerződést kötött, nem volt kilakoltatás, részletfizetéssel rendezték a tartozást. Szerinte méltányosságot gyakorolni lehet. Támogatni fogja a Lólé családot, hogy megkapja az összeget.

Dr. Törőcsik Miklós

Szerinte ennek semmi köze a lakás rendeltetésszerű használatba adásához, a tartozás kifizetéséhez. Szerinte ellentmondásos értelmezés van.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Szerinte nincs igaza Vizi úrnak. A rendelet egyértelműen azt mondja, hogy rendeltetésszerű állapotba adja vissza a lakást.

Dr. Gyulai Katalin

Kérdése, mi a garancia arra, hogy a tartozást fizeti, vagy levonják? A Közgyűlés zárt ülés volt. A kért 600 eFt támogatás a város pénze, a városlakók miért nem tudhatnak róla?

Pál György

A zárt ülések döntései nyilvánosak.

Dr. Törőcsik Miklós

Véleménye szerint rendeltetésszerű állapotba kell, hogy adják vissza a lakást, ha az EVAT-tal kötöttek megállapodást a részletet fizetik. Szerinte, ha a törvény szerint jár nekik támogatás, akkor nem kellene a kettőt összekapcsolni. Aggályosnak tartja, ha a támogatást nem kapják meg, akkor nem tud saját tulajdonú házba menni a család.

Vizi Gyula

Szerinte a részletfizetési ajánlattal létrejött egy megállapodás, hogy rendeltetésszerű használatra átadta a lakást. Ez nem köztartozás, a képviselőtestületnek joga van ilyen döntést hozni. Egyenlő bánásmódról beszélünk, mindenképpen azonos elvek szerint vizsgálódjunk.

Pál György

A Közgyűlés dönt, a bizottság javaslata alapján, egyetért Vizi Gyulával. A támogatást javasolja, az EVAT-tól kérni kell információt hogy fizeti, vagy nem fizeti a tartozást. Mindenkitől beszerezni az információt.

Dr. Herczeg László

Kérdezi, ha a család nem kapja meg a támogatást akkor nem tud új lakáshoz jutni ?

Dr. Palotai Zsuzsanna

Igyen telket kapott a család.

Vizi Gyula

Több család is kapott ingyen telket.

Lakatos Oszkár

Megjegyzi, nem tudtak arról, hogy a családnak tartozása van.

Dr. Herczeg László

Szerinte az EVAT a vagyongekezelő, az ő sara, hogy be tudja-e tartani a szerződést a bérlővel szemben terhet átvállalja, a tartozást elismeri. Nem az önkormányzat pénzéből kellene támogatni. A rendeletet kell megváltoztatni, ha köztartozása nincs akkor legyen támogatható. Véleménye szerint jogos lenne a saját rendeletben változtatni, a támogatás összegét meg nem haladó tartozása van, akkor levonható legyen a adott támogatásból.

Vizi Gyula

Megerősítő válasza van, önkormányzati és állami támogatáshoz jut, saját tulajdonára rá lehet terheli. Személyi jogokat érintő, csak az információkhoz nem lett volna joga Sneider úrnak hozzájutni.

Sneider Tamás

Személyiségi jogokat firtatja. Javasolja, halasszák el a döntést a következő ülésre. Adjuk oda a támogatást, de fizesse meg a tartozást. Kérjük az EVAT-tól betekintésre a szerződést.

Dr. Töröcsik Miklós

Az önkormányzati támogatásból levonni a tartozást nem lehet törvénytelen. Felveti az EVAT a szoc. bérlakást sokszor felújítja. Kérdezi, nem vagyunk-e nagyon szigorúak ezzel a családdal?

Dr. Palotai Zsuzsanna

EVAT-tal tisztázni a rendelet-szerinti lakbér és felújítás önkormányzati pénz, „a rendeltetésszerű használatot” ki kell venni.

Pál György

Mikor egyeztettek az EVAT-tal?

Vizi Gyula

Saját maga ajánlotta fel a részletfizetést.

Pál György

Kérdése, a rendelet és a saját eljárás hibáit ráverjük-e családra?

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. A bizottság támogatja a Közgyűlés következő ülésén tárgyalja, az EVAT meghívását a szerződésbe történő betekintésre, jogi irodával való egyeztetést. Megállapítja, hogy a bizottság **7 igennel** szavazott.

Amennyiben a Közgyűlésen nem merül fel kizáró ok és a döntési javaslat támogatja a Lólé család korábban megítélt támogatását **5 igen 0 nem 2 tartózkodással** döntött.

69/009. (08. 17.) döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság a következő Közgyűlésen tárgyalja Lólé család támogatását.

3. napirend:

Beszámoló Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2009. I. féléves gazdálkodásáról.

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet

Szóban röviden ismerteti a beszámolót. Elmondta probléma a tárgyi eszközök értékesítésénél van. A gépjárműadónál közel 50 %-os teljesítést sikerült elérni. Intézményfinanszírozásnál az előzményi iratok szerint időarányosan teljesült.

Pál György

Véleménye szerint az anyagból a határozati javaslatból az intézkedéseket ki kellene venni.

Bányász Róbert elment a teremből.
Lakatos Oszkár kiment a teremből.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

70/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta Eger város önkormányzati gazdálkodásának 2009. I. féléves helyzetéről készített beszámoló és támogatja a Közgyűlésen történő tárgyalását.

4. napirend:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 67/2007. (XII. 20.) számú rendelet módosításáról.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Javasolja a rendelet módosítását, hogy lehessen eladni műemlék vagy műemlék jellegű épületben olyan típusu lakás üresedik meg, aminek nagysága miatt a lakbér megterhelő a családok számára, szociális de még költségelví bérbeadásra is kevésbé alkalmas.

Pál György

Támogatja, műemlék épületbe nem adható el a lakás.

Dr. Gyulai Katalin

Nem tartja jónak, hogy műemlék jellegű tulajdon egy befektető saját tulajdonába kerüljön.

Dr. Töröcsik Miklós

Szerinte lehetővé kell tenni a műemlék jellegű épületek elidegenítését.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Szeptemberbe kerül módosításra a vagyonrendelet.

Lakatos Oszkár visszajött

Sneider Tamás

Nem igazán támogatja eladni a belvárosi ingatlanokat. Véleménye szerint piaci alapon jobban kiadhatók.

Dr. Gyulai Katalin

Csökkenteni kellene a rezsiköltségeket.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Véleménye szerint egy belvárosi lakásért helyre lehetne állítani három lakást. Egy 3 szobás lakást még szociálisan sem lehet kiadni.

Pál György

Szerinte a rendelet módosítás szándékát értjük a javaslat alatt.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen 2 nem** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

71/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésére vonatkozó rendelet-módosítást, az annak Közgyűlés elé terjesztését.

5. napirend

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a személyes gondoskodást nyújtó szociális, valamint a gyermekjóléti alapellátásokról és azok térítési díjairól szóló 14/2007. (III. 30.) sz. rendelet módosításáról.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Kiegészítésül elmondta, a térítési díjak a - Közoktatással egyeztetve - az áfa emelése miatt a gyermek- és diákétkeztetésben július 1-től, szociális intézményekből augusztus 1-től növekednek.

Sneider Tamás elment.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

72/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a személyes gondoskodást nyújtó szociális, valamint a gyermekjóléti alapellátásokról és azok térítési díjairól szóló 14/2007. (III. 30.) sz. rendelet módosítását, javasolja a tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

6. napirend

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására.

Dr. Palotai Zsuzsanna

Elmondta, azért van ilyen sok lakás, mert az EVAT-tól átkértük a lakáscserére vonatkozó listáját, ezek egyeztetettek, gyakorlati lakáscserék, tájékoztató, hogy kik költöztek. Dr. Nagy János utcai lakás nincs a listában. Javasolta, a Diófakuti úti lakás kerüljön vissza, funkcióváltás legyen.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

73/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására vonatkozó előterjesztést, és javasolja a Közgyűlés elé történő terjesztését.

1. **Eger, Kertész u. 42. VIII/2.** (2 szoba, 54 m², komfortos),
2. **Eger, Hell Miksa u. 4. II/2.** (1 szoba, 39 m², komfortos),
3. **Eger, Vörösmarty u. 85. fszt. 4.** (1 szoba, 41 m², komfortos),
4. **Eger, Malomárok u. 14. III/11.** (2 szoba, 55 m², komfortos),
5. **Eger, Malomárok u. 6. VI/47.** (2 szoba, 54 m², összkomfortos),
6. **Eger, Törvényház u. 1. fszt. 6.** (1 szoba, 24 m², komfortos), - módosítva ezzel a 139/2008. (III. 28.) számú közgyűlési határozatot, mely liciten történő értékesítésről döntött -,
7. **Eger, Mátyás király u. 53. fszt. 2.** (2 szoba, 53 m², komfortos),
8. **Eger, Cifrakapu u. 43. IX/1.** (1 szoba, 27 m², összkomfortos),
9. **Eger, Cifrakapu u. 45. IX/1.** (1,5 szoba, 35 m², összkomfortos),
10. **Eger, Cifrakapu u. 43. VIII/2.** (2 szoba, 51 m², összkomfortos),
11. **Eger, Cifrakapu u. 43. fszt. 1.** (2,5 szoba, 60 m², összkomfortos),

12. **Eger, Cifrakapu u. 47. IX/2.** (2 szoba, 44 m², összkomfortos),
13. **Eger, Telekessy u. 12. fszt. 5.** (2 szoba, 70 m², komfortos) – módosítva ezzel a 189/2009. (III. 26.) számú közgyűlési határozatot, mely költségelven történő hasznosításról döntött -,
14. **Demjén, Dózsa u. 2.** (2 szoba, 58 m², komfortos),
lakásokat **szociális alapon** adja bérbe, valamint az
15. **Eger, Kertész u. 42. V/4.** (2 szoba, 52 m², komfortos),
16. **Eger, Mátyás k. u. 53. I/5.** (2 szoba, 53 m², komfortos),
17. **Eger, Telekessy u. 12. I/11.** (2 szoba, 56 m², komfortos),
lakásokat **költségelven, ennek eredménytelensége esetén szociális alapon** adja bérbe, továbbá az
18. **Eger, Széchenyi u. 44. fszt. 2.** (2 szoba, 52 m², komfortos),
19. **Eger, Törvényház u. 1. I/8.** (2 szoba, 53 m², komfortos),
20. **Eger, Kossuth u. 5/B. I/14.** (1 szoba, 34 m², komfortos),
lakásokat **költségelven** adja bérbe, illetőleg az
21. **Eger, Mátyás kir. u. 51. III/10.** (2 szoba, 48 m², komfortos) lakást **városi közérdekből**, az Egri Futball Club Kft. részére történő **bérlőkijelölési jog** biztosításával költségelven adja bérbe, az
22. **Eger, Servita u. 11. fszt. 1.** (1 szoba, 37 m², komfortos) szám alatti lakást a hozzá tartozó garázzsal együtt, valamint az
23. **Eger, Dr. Nagy János u. 12. I/4.** (3 szoba, 78 m², komfortos), szám alatti lakást - módosítva ezzel a 448/2009. (VI. 25.) számú közgyűlési határozatot, mely költségelven történő hasznosításról döntött-
licités eljárás során kerüljön elidegenítésre.

7. napirend

Előterjesztés a 2009. év közben megüresedő garzonházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyására.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

74/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a megüresedő garzonházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékét, azzal egyetért, javaslatát döntésre a Közgyűlés elé terjeszti.

8. napirend

Előterjesztés elutasított szociális támogatások ellen benyújtott fellebbezésekről.

Pál György

Javasolta, a fellebbezésben a 8. sorszám alatt lévő Szabó Sándorné lakásfenntartási támogatás összegének emelését ,havonta 2.500.- Ft-tal, valamint a 9. sorszám alatt lévő Tarnóczi Róbert adósságkezelési támogatás ügyében benyújtott fellebbezésének helybenhagyását.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

75/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta az elutasított szociális támogatások ellen benyújtott fellebbezéseket, javasolta Közgyűlés elé terjesztését.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a következő I. fokú határozatokat helybenhagyja:

- 1.) Szűcs Gábor (1967. 03. 08.) Eger, Csákány u. 33. 1/3. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 32.903-2/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 2.) Oláh Zsoltné (1984. 01. 08.) Eger, Árnýkszala u. 64. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében 34.230-2/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 3.) Nagy Mihályné (1940. 09. 06.) Eger, Rákóczi u. 62. 2/7. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 35.524-2/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 4.) Balogh Imréné (1954. 05. 27.) Eger, Mátyás király u. 21. fsz. 1. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 21.882-2/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 5.) Fialkovics Imre (1970. 06. 26.) Eger, Deák F. u. 44. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 37.665-2/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 6.) Szabó Károly (1963. 01. 31.) Eger, Kertész u. 44. 9/3. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás összegének megállapítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 15.430-6/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 7.) Nagy Kálmánné (1963. 11. 05.) Eger, Cifrakapu u. 25. fsz. 1. szám alatti lakos adósságkezelési támogatás elutasítása ellen benyújtott ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 25161-3/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 8.) Szabó Sándorné (1953. 01. 09.) Eger, Malomárok u. 6. 7/50. szám alatti lakos lakásfenntartási támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 26.054-2/2009. számú elsőfokú határozatot megváltoztatja.
- 9.) Tartnóczi Róbert (1975. 05. 02.) Eger, Vallon u. 25. 2/7. szám alatti lakos adósságkezelési támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 33.324-2/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.
- 10.) Pászti Nagy Sándor (1946. 02.) Eger, Kertész u. 100. szám alatti lakos személyi térítési díj megállapítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 21.123-3/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.

11.) Kolompár Rozália (1978. 08. 04.) Eger, Malomárok u. 66. 5/68. szám alatti lakos ápolási díj elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 16.206-4/2009. számú elsőfokú határozatot helybenhagyja.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a következő I. fokú határozatot megváltoztatja:

12.) Csoszó Ágnes (1964. 09. 07.) Eger, Rákóczi u. 87. 3/16. szám alatti lakos adósságkezelési támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése ügyében a polgármester átruházott hatáskörében hozott 20.724-3/2009. számú elsőfokú határozatot megváltoztatja és 150 ezer Ft adósságkezelési támogatásban részesíti és a fennmaradó adósság teljesítését 15 havi részletben engedélyezi.

9. napirend

Előterjesztés önkormányzati lakásban élők bérleti és használoi jogviszonyának meghosszabbítására

Dr. Palotai Zsuzsanna

Elmondta, vannak rövid meghosszabbítások, realisan lehet fenyegetni, ősszel nem lehet kilakoltatni.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

76/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzati lakásban élők bérleti és használoi jogviszonyának meghosszabbítását.

- Oláh Csaba és neje Eger, Szvorényi u. 2. fsz. 1. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további 3 évre **2012. július 31. napjáig**,
- Csíkos László és neje, valamint Csíkos Karolina Eger, Cifrakapu u. 31. fsz. 1. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további 2 évre **2011. szeptember 16. napjáig**,
- Nemes Miklósné Eger, Kallómalom u. 14. fsz. 1. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 3 évre **2012. szeptember 30. napjáig**,
- Pázmándi Gábor Eger, Kallómalom u. 26. III/13. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 3 évre **2012. szeptember 30. napjáig**,
- Oláh Gábor és Gáspár Katalin Eger, Töviskes tér 11. V/33. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további fél évre **2010. március 31. napjáig**,
- Kővári Anna Eger, Vallon u. 15. fsz. 2. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 2 évre **2011. szeptember 15. napjáig**,
- Farkas András és neje Eger, Pozsonyi u. 12. fsz. 10. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további 2 évre **2011. szeptember 15. napjáig**,
- Vincepap Tímea Csilla Eger, Pozsonyi u. 12. I/22. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 2 évre **2010. szeptember 15. napjáig**,
- Csiki Jenő Eger, Kovács Jakab u. 116. fsz. 2. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 2 évre **2011. július 31. napjáig**,
- Bartos Viktória Eger, Töviskes tér 11. X/75. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát **2010. április 15. napjáig**,
- Papp Istvánné Eger, Tittel P. u. 1. fsz. 2. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 5 évre **2014. szeptember 30. napjáig**,

- Zakar Krisztián és neje Eger, Cifrakapu u.29. III/1. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további 3 évre **2012. szeptember 15. napjáig**,
- Dr. René Kegelmann Eger, Pozsonyi u. 16/A. I/7. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 1 évre **2010. augusztus 31. napjáig**,
- Vargáné Újházi Ildikó Eger, Grónay S. u. 9. VII/2. szám alatti lakos **bérleti** jogviszonyát további 3 évre **2012. augusztus 31. napjáig**,
- Buella János és Bata Boglárka Eger, Rákóczi u.10. VI/113. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további 1 évre **2010. szeptember 15. napjáig**,
- Nagy Csaba és neje Eger, Rákóczi u.8. V/99. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további fél évre **2010. március 15. napjáig**,
- Barati Norbert és neje Eger, Rákóczi u.8. II/26. szám alatti lakosok **bérleti** jogviszonyát további fél évre **2010. március 15. napjáig**,
- Dobó István Gimnázium Eger, Mátyás kir. u. 55. fsz. 1. szám alatti lakásra vonatkozó **bérleti** jogviszonyt további 1 évre **2010. augusztus 31. napjáig**,
- Török Istvánné Eger, Töviskes tér 11. V/35. szám alatti lakos **használati szerződését** további 1 évre **2010. július 31. napjáig**,
- Gerner Ilona Eger, Mátyás kir. u. 64. IV/1. szám alatti lakos **használati szerződését** további fél évre **2010. február 28. napjáig**,
- Bereczki Attila és neje Eger, Malomárok u. 6. II/10. szám alatti lakosok **bérleti jogviszonyának visszaállítását** 1 évre **2010. július 31. napjáig**,
- Zsugya Miklósné Eger, Cifrakapu u. 41. VI/3. szám alatti lakos **használati szerződését** további 1 évre **2010. július 31. napjáig**
- Suha Magdolna Eger, Kallómalom u. 16. I/6. szám alatti lakos **használati szerződését** további fél évre **2009. december 31. napjáig**

meghosszabbítja.

10. napirend

Előterjesztés bérlakás igénylések megtárgyalására

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság a lakásigénylési névjegyzéket **5 igen** szavazattal, az elutasításra kerülők névsorát **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

77/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a bérlakás igényléseket, javasolta a Közgyűlés elé terjesztésre.

I. A lakásigénylési névjegyzéket a Közgyűlés elé terjeszti, **elfogadásra javasolja.**

II./

- 1.) Bátoriné Tamás Tünde Eger, István kir u. 1. sz. alatti lakos igényét az Eger, Kallómalom u. 26. IV/16. sz. alatti ingatlanra felhalmozott és meg nem fizetett 609.211,- Ft hátralékra való hivatkozással (R. 9. §.(3) c) **elutasításra**,
- 2.) Kovács Tamásné Eger, Rákóczi u. 24. IV/13. sz. alatti lakos igényét az általa lakott ingatlan vonatkozásában fennálló haszonélvezeti jogára hivatkozással (R. 2. §. (3) **elutasításra**,
- 3.) Dömös István Eger, Csákány u. 37. IV/1. sz. alatti lakos igényét, mivel az egy fogyasztási egységre jutó jövedelme nem éri el a nyugdíjminimum kétharmadát (R. 9. §. (1) **elutasításra**,

- 4.) Lojek Norbert és neje Eger, Rózsa K. u. 14. fsz. 1. sz. alatti lakosok egy fogyasztási egységre jutó jövedelme nem éri el a nyugdíjminimum kétharmadát (R. 9. §. (1) **elutasításra**,
- 5.) Molnár Péter és neje Eger, Bartakovics u. 46. fsz. 3. sz. alatti lakosok egy fogyasztási egységre jutó jövedelme nem éri el a nyugdíjminimum kétharmadát (R. 9. §. (1) **elutasításra**,
- 6.) Barai Roland és Molnár Zsanett Eger, Béke u. 74/a sz. alatti lakosok egy fogyasztási egységre jutó jövedelme nem éri el a nyugdíjminimum kétharmadát (R. 9. §. (1) **elutasításra**,
- 7.) Kocsis László Eger, Almagyar u. 17. sz. alatti lakos egy fogyasztási egységre jutó jövedelme nem éri el a nyugdíjminimum kétharmadát (R. 9. §. (1) **elutasításra**,
- 8.) Györfi Csaba Eger, Rákóczi u. 58. VI/20. sz. alatti lakos egy fogyasztási egységre jutó jövedelme nem éri el a nyugdíjminimum kétharmadát (R. 9. §. (1) **elutasításra javasolja**.

11. napirend

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások cserével történő bérbeadására.

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság a **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

78/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a minőségi lakáscserével történő bérbeadásokat.

1. **Nagy Irén Eger, Pozsonyi u. 12. I/15. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Pozsonyi u. 16/A. II/9. szám alatti önkormányzati bérlakás, költségelví lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2013. május 31. napjáig,**
2. **Hákné Gyulai Krisztina Eger, Pozsonyi u. 12. I/16. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Mátyás kir. u. 53. fszt. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2010. május 31. napjáig,**
3. **Koplányiné Tóth Andrea Eger, Pozsonyi u. 12. II/32. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Pozsonyi u. 12. I/16. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. október 1. napjától 2010. május 31. napjáig,**
4. **Kadlott Mariann Eger, Pozsonyi u. 14. fszt. 8. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Mátyás kir. u. 49. III/10. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2013. május 31. napjáig,**
5. **Tóth László és neje Eger, Pozsonyi u. 14. II/19. szám alatti lakosok lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Pozsonyi u. 14. fszt. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. október 1. napjától 2013. május 31. napjáig,**
6. **Mezei Piroska Eger, Kossuth Lajos u. 5/B. I/14. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Telekessy u. 12. fszt. 5. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2010. április 30. napjáig,**

7. Radocsai Imréné Demjén, Dózsa u. 2. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Vallon u. 13. I/2. szám alatti önkormányzati bérlakás, költségelví lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2010. szeptember 30. napjáig,
8. Horváth Renáta Eger, Pozsonyi u. 12. fszt. 5. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Mátvás kir. u. 53. I/5. szám alatti önkormányzati bérlakás, költségelví lakbér megfizetése mellett, annak felújítási munkálatainak elvégzését követően, 2013. május 31. napjáig,
9. Asztalos Zoltánné Eger, Cifrakapu u. 43. IX/1. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Cifrakapu u. 41. VII/3. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2012. június 30. napjáig,
10. Szűcs József és Krieger Ibolya Eger, Dr. Nagy János u. 24. I/12. szám alatti lakosok lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Cifrakapu u. 43. IX/1. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. október 1. napjától 2010. május 31. napjáig,
11. Sántha György Pál Eger, Rákóczi u. 8. V/84. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Rákóczi u. 8. V/85. szám alatti önkormányzati bérlakás, szociális lakbér megfizetése mellett, 2009. szeptember 1. napjától 2014. március 31. napjáig,
12. Szabó Katalin Eger, Dr. Nagy János u. 12. I/3. szám alatti lakos lakáscserére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy az Eger, Malomárok u. 14. III/11. szám alatti önkormányzati bérlakás, költségelví lakbér megfizetése mellett, annak felújítási munkálatainak elvégzését követően, határozatlan ideig, legyen bérbeadva.

12. napirend

Előterjesztés helyi lakáscélú támogatás átminősítésére

Pál György

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság a **5 igen** szavazattal meghozta az alábbi döntést:

79/2009. (08. 17.) számú döntés

A Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta a lakáscélú támogatás átminősítést, javaslatát döntésre a Közgyűlés elé terjeszti.

Seres Tivadar és neje kamatmentes kölcsön vissza nem térítendő támogatássá történő átminősítését javasolja.

Egyebek:

Pál György

Felveti a banki hitel bedőlése miatt mi a mód a kérelem leadására, az önkormányzat megveszi-e a lakást?

Lakatos Oszkár

Adósságkezelés a banki hitelt nem támogatja.

Dr. Töröcsik Miklós

A HPV oltással kapcsolatban kérdezte, mennyien voltak? Jövőre lesz-e?

Más hozzászólás nem lévén a Bizottság elnöke az ülést berekesztette.

Kmf.

Pál György

Punyi Istvánné

Bizottság elnöke

jkv-vezető