

Iktatószám: 4794-7/2009.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Eger Megyei Jogú város Közgyűlésének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2009. június 17-i nyílt ülésén elhangzottokról**

Jelen vannak:

Dr. Horuczi Csaba	elnök
Karacs Rudolf	tag
Dr. Megyesi Melinda	tag

Hiányzik:

Dr. Sípos Mihály	tag
Demeter Ervin	tag

A hivatal részéről:

Dr. Estefán Géza címzetes főjegyző
Dr. Szalóczi Ilona Jogász
Dr. Kurucz András Vagyongazdálkodási Csoportvezető
Dr. Kelemen Sándorné ügyintéző
Kovács Erika ügyintéző
Melegh Tibor vezető felügyelő
Dr. Bánhidly Péter jogász

Meghívottak részéről:

Demeter András HM TŰZKÉV Kft.
Dr. Gál József Agria Volán Zrt.
Völfinger Balázs Agria Volán Zrt.
Rittenbacher Ödön Városgondozás Eger Kht.

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Renn Oszkár

Jegyzőkönyvvezető: Dongóné Szerényi Viktória

Dr. Horuczi Csaba

Köszönti a bizottsági ülésen megjelent tagokat, a hivatal dolgozóit, valamint a meghívottakat. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel 3 fő jelen van. Felkéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról. A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta a napirendeket. Ezután szavaztak a sürgősségi napirendek elfogadásáról. A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta a sürgősségi napirendek felvételét a napirendek közé.

Dr. Megyesi Melinda

Észrevételezte, hogy a cd-n nincs rajta a 11. sz. napirend.

Az anyag utólag kiosztásara került.

1./Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Dr. Estefán Géza
címzetes főjegyző

Dr. Estefán Géza

Kiegészítésként elmondta, hogy az első oldalon a két bizottság egyetértett a gyűjtőprogram felfüggesztésével.

Dr. Megyesi Melinda

Javasol egy kiegészítő mondatot az 1-es ponton belül, az azonnali hatályú felmondást.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a kiegészítő módosítással a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé történő beterjesztését.

49/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló Közgyűlés elé terjesztését.

- 2./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló 40/1995. (XII.13.) számú önkormányzati rendelet módosítására (KGB, UKB, JÜB, KGY.)
(egy fordulóban tárgyalt)

Dr. Estefán Géza
címzetes főjegyző

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető
irodavezető

Meghívott:Demeter András gazdasági igazgató
TÜZKÉV Kft., Eger, Klapka Gy. u. 9.
Marosvölgyi György ügyvezető igazgató
TÜZKÉV Kft., Eger, Klapka Gy. u. 9.

Dr. Kelemen Sándorné

Elmondta, hogy az UKB 5 igen szavazattal, a KGB 4 igen szavazattal támogatta a rendelet-tervezet módosítást.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló 40/1995. (XII.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

50/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről szóló 40/1995. (XII.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 3./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a menetrend szerinti autóbusz közlekedési díjáról szóló 37/2004. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására (KGB, UKB, JÜB, KGY.)
(**egy fordulóban tárgyalt**)

Dr. Estefán Géza
címzetes főjegyző

Előadó: *Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető*
irodavezető

Meghívott:*Kelemen Imre vezérigazgató*
Agria Volán Zrt., Eger, Mátyás király u. 134.
Dr. Gál József gazdasági igazgató
Agria Volán Zrt., Eger, Mátyás király 134.

Dr. Megyesi Melinda

Kérdése, hogy az áfa többlet ellenére a tanuló és nyugdíjas bérlet változatlan marad?

Dr. Gál József

Elmondta, hogy ha nem emelnének most semmit, akkor ez 17 MFt. mínuszt jelentene, hiszen a jegyekből az áfát be kell fizetni. Az árkiegészítést a tanuló és nyugdíjas bérleteknél az állam nem változtatja. Mivel az árkiegészítésnek van áfa tartalma, hogyha nem változik az árkiegészítés, akkor a társaságnak 5 %-al több áfát kell befizetni. 17 MFt-os összeget érint ez az áfa emelés, amelyet a jegyre és a bérletre szeretnék rátenni. Ebből a 17 MFt-ból 5 MFt. az áfa összeg, ami a fogyasztói árkiegészítésbe van. Ezt nem akarták a tanuló és nyugdíjas bérletre rátenni teljesen. A bérleteket 100 Ft-al kellene emelni, ha csak a tanuló és nyugdíjas bérleteket terhelnék. De csak 70 Ft-al emelik, szétosztották a jegyek és a bérletek között. Csak az áfa miatt történik az előterjesztés.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a menetrend szerinti autóbusz közlekedési díjáról szóló 37/2004. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betervezését.

51/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a menetrend szerinti autóbusz közlekedési díjáról szóló 37/2004. (XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 4./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a játszótéri dohányzás tilalmáról. (UKB, JÜB, Kgy.)
(egy fordulóban tárgyalt)

Gadavics Gyula
Irodavezető

Előadó: Koósné Nagy Ildikó
városüzemeltetési ügyintéző

Dr. Megyesi Melinda

Kérdése, hogy a játszótéri táblák jelzése, miért csak feltételesen van megfogalmazva a rendelet-tervezetben?

Kovács Erika

Elmondta, hogy azért írták így, hogy lehet jelezni, és nem kell jelezni, mert azt akarják, hogy a tábla legyen a feltétele annak, hogy valakit bírsággal lehessen büntetni vagy figyelmeztetni. Azt tervezik, hogy mindenhová ki fogják helyezni a táblákat.

Dr. Megyesi Melinda

A szabálysértést 30.000 Ft-al lehet büntetni, de a tettenért szabálysértőt 3.000-tól 20.000 Ft-ig terjedő bírsággal lehet büntetni, kérdése, hogy miért nem lehet ezt is 30.000 Ft-al büntetni?

Melegh Tibor

Elmondta, hogy a szabálysértési törvényben meg van határozva a helyszíni bírság összege, ez jelen pillanatban 3.000 Ft-tól 20.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal súlytható. A szabálysértési eljárás lefolytatásakor pedig 30.000 Ft-ra van maximálva a pénzbírság, ott nincs minimum határ.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a játszótéri dohányzás tilalmáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő betérjesztését.

52/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a játszótéri dohányzás tilalmáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 5./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a korlátozott forgalmú belváros közlekedési rendjéről szóló 12/1991 (VI.12.) számú önkormányzati rendelet módosítására. (UKB, JÜB, IMB, Kgy.)
(egy fordulóban tárgyalt)

Gadavics Gyula
Irodavezető

Előadó: Melegh Tibor
Közterület-felügyelet vezetője

Melegh Tibor

Elmondta, hogy egy lakossági fórum került megrendezésre május hónapban. A Belvárosi Kereskedők Egyesülete illetve a lakosság is jelen volt. Egyhangúlag támogatták ezen

rendelet-tervezet módosítását. A lényege, hogy az áruszállítás időtartama alatt is a sorompó zárt állapotban van, kommunikációs rendszeren keresztül jelezni kell az áruszállító járműveknek is a bejutási szándékot. Ezáltal bíznak benne, hogy a belváros forgalma javulni fog.

Dr. Megyesi Melinda

Kérdése, hogy este 8 óra és reggel 10 óra között is szükséges ez a korlátozás? Ilyenkor is van áruszállítás?

Illetve ha bejelentkezik valaki, azt hogy ellenőrzik, hogy árut szállít éppen?

Melegh Tibor

Igényt tartanak rá a belvárosi üzlet tulajdonosok, hogy ha szükséges, este is be tudjanak menni, este érkeznek az áruikkal. Szinte mindenki a saját járműveivel próbálja megoldani az áruszállítást.

Lesz egy kontroll, amit a kamerával látni fognak, ezt belső utasításokkal lehet szabályozni. Egy naplóban vezetni fogják, hogy 18 vagy 20 óra 25 perckor ilyen forgalmi rendszámú jármű és ebben az üzletbe szállított árut. Ezt önkormányzati rendeleti szinten nem szükséges szabályozni, egy vezetői utasítással ezt meg lehet oldani.

Dr. Renn Oszkár

Megjegyzésként elmondta, hogy a főiskola előtti parkolóban átmenő forgalom van.

Melegh Tibor

Elmondta, hogy abban az utcában egy behajtani tilos jelzőtábla van kirakva, a kihajtó egyirányú a Kossuth L. utca irányába. Ez egy engedélyezett kihajtó. Ez azért került engedélyezésre, hogy akik bent parkíroznak járművel, azoknak ne kelljen az érsek utcába körbe kihajtani. Ha elkezdődnek a Líceum felújítási munkálatok, akkor elképzeléseik szerint meg fog szűnni ott a parkírozás.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a tervezete a korlátozott forgalmú belváros közlekedési rendjéről szóló 12/1991 (VI.12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

53/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a tervezete a korlátozott forgalmú belváros közlekedési rendjéről szóló 12/1991 (VI.12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 6./ Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a települési szilárd hulladék helyi közszolgáltatás ellátásáról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 30/2002 (XII.13.) számú rendelet módosítására (UKB, JÜB, Kgy.)
(**egy fordulóban tárgyalta**)

*Dr. Estefán Géza
címzetes főjegyző*

Dr. Szalóczi Ilona

Elmondta, hogy az UKB egyhangúlag támogatta a rendelet-tervezetet.

Módosításként hozzátette, hogy a díjszabási rendeletet is hatályon kívül kell helyezni, ezért a rendelet-tervezetet a Kgy-re kiegészítenék a díjszabási rendelettel.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a települési szilárd hulladék helyi közszolgáltatás ellátásáról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 30/2002 (XII.13.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

54/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a települési szilárd hulladék helyi közszolgáltatás ellátásáról és a köztisztaság fenntartásáról szóló 30/2002 (XII.13.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 7./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendelet tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosítására (egri 6488 hrsz-ú és az egri 6537 hrsz-ú ingatlanok) (Tárgyalja: KGB, UKB, PB, JÜB, KGY)
(egy fordulóban tárgyal)

*Dr. Estefán Géza
címzetes főjegyző*

Előadó: **Dr. Kurucz András**
Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy az előterjesztésben foglalt megosztás során alakul ki egy viszonylag szabályos alakú beépítetlen terület, amely apportálható egy mélygarázs beruházó kft-be, és majd ezen kft. üzletrésze kerül pályáztatásra a pályázati felhívás során a mélygarázs megépítéséhez.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosításáról (egri 6488 hrsz-ú és az egri 6537 hrsz-ú ingatlanok) szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé történő beterjesztését.

55/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II. 01.) számú EMJV közgyűlési rendelet módosításáról (egri 6488 hrsz-ú és az egri 6537 hrsz-ú ingatlanok) szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

- 8./ Javaslat az Egri Városi Sportiskola Alapító Okiratának módosítására
(ISB, JÜB, KGY)

*Társy József
Irodavezető*

Előadó: Hegedűs Gábor
Sport-ügyintéző

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja az Egri Városi Sportiskola Alapító Okiratának módosításáról szóló javaslat Közgyűlés elé történő betervezését.

56/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Egri Városi Sportiskola Alapító Okiratának módosításáról szóló javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

- 9./ Előterjesztés az Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. számon – természetben Kossuth Lajos utca – alatti kétszintes fél szint – eltolásos térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorcionális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásról (KGB, PB, JÜB, UKB, KGY)

Habis László
polgármester

Előadó: Dr. Kurucz András
Vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy az előterjesztést tárgyalta az UKB, PB, KGB. Az UKB a pályázati felhívást túl szigorúnak találta. A KGB még szigorítani szeretne a pályázati felhíváson. A jogi szempontból megvizsgált területek közül is csak olyan területen vannak magántőkék a végleges beruházásra, ahol kialakítható építési terület. Ezért esett erre a területre a választás. A pályázati kiírás részletesen tartalmazza azokat a feltételeket, biztosítékokat az önkormányzat részére, amely a beruházás megvalósulását, valamint a támogatás elnyerését jelentheti. A nyertes pályázó kötne az önkormányzattal egy konzorcionális megállapodást a támogatásban részesült projekt megvalósítására, amely keretében egy 300 MFt-os támogatáshoz juthat a beruházó. Az még nyitott kérdés, hogy a beruházó maga kívánja üzemeltetni a létesítményt vagy az önkormányzat részére visszaadja az üzemeltetést. Annnyiban módosul a pályázati kiírás, hogy az elbírálás előtt a határidőt rövidebbre vették.

Karacs Rudolf

Kérdése, hogy ha az Egri Városfejlesztő Kft. minimális készpénzbetéttel vesz részt a Társaságban, akkor mi szükség van rá?

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy a pályázati felhívásban is van egy olyan kitétel, hogy kettős ügyvezetést szeretnének, így a Városfejlesztő is adhatna egy ügyvezetőt. Egy konzorcionális megállapodás jönne létre, hogy az önkormányzat lemond egy 3 %-os támogatásról, és úgy gondolják, hogy ennek a figyelemmel kísérése esetleg így biztosítható.

Dr. Renn Oszkár

Kérdése, hogy ez a terület egy régészeti terület, nem látja az előterjesztésben az előzetes kutatások során az engedélyezést.

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy azzal az idővel meghosszabbodik a határidő, amennyiben régészeti feltárással kerül sor, és ez az idő meghosszabbítja az kivitelezést.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja az Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. számon – természetben Kossuth Lajos utca – alatti kétszintes fél szint – eltolásos térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorcionális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásról szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

57/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. számon – természetben Kossuth Lajos utca – alatti kétszintes fél szint – eltolásos térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorcionális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

10./Előterjesztés infokommunikációs hálózati közmű létrehozására Egerben (KGB, PB, JÜB, KGY.)

Habis László
polgármester

Előadó: **Dr. Kurucz András**
Vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy a vagyongazdálkodási stratégiában a Kgy. már elfogadta az infokommunikációs hálózati közmű létrehozását. Ezt követően az első lépés, hogy a Kgy-től egy olyan felhatalmazást kér a hivatal, hogy a két cég - egy passzív hálózatot létrehozó, amiben az önkormányzat tulajdonos lenne, illetve egy aktív hálózatot létrehozó és működtető cég – a terveit és feltétel rendszerét kidolgozhassa. Ha ez a lépés megtörtént, akkor egy újabb fordulóban kerülne a Kgy. elé, hogy a cégek pontosan milyen feltétellel jöhetnek létre.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja az infokommunikációs hálózati közmű létrehozására Egerben szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

58/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az infokommunikációs hálózati közmű létrehozására Egerben szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

Sürgősségi Napirend

18./Előterjesztés az egri Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezet létrehozásával kapcsolatos döntésekről

Habis László
polgármester

Előadó: Orosz Lászlóné
Tanácsnok

Orosz Lászlóné

Elmondta, hogy az előterjesztés minden bizottsági ülésre bekerül, mert önkormányzati hozzájárulást érint. Ez egy olyan technika lenne a jövőben, ami követendő lenne minden város számára. Ez a pályázat évek óta váratott magára, tisztában vannak azzal, hogy számos olyan ellentmondást tartalmaz, amelyet a jövőben megalakuló turisztikai szervezetnek kell majd megoldania. A határozati javaslatok meghozatalára azért van szükség, hogy az önkormányzat is részt tudjon venni ebben a szervezetben. Elindult a Tourinform iroda intézményként való megszüntetése, elkezdődött a TDM-be való szervezése. Ez egy olyan új típusú együttműködést tesz lehetővé a vállalkozások és az önkormányzat részéről, amely mindenképpen szakmai érdekek, szakmai vélemények előtérbe helyezését feltételezi. Fontos azért, mert Eger turisztikai szempontból egy kiemelkedő város. Szeretnék ha ez a hírnév tovább öregedne, és többet profitálhatna a város az idegenforgalomból. A PB, a KGB és az ISB is támogatta a határozati javaslatot. A Kgy-re, a szakmai egyesületek és az önkormányzat valamint az Evat Zrt. által egyeztetett alapító okirat és társasági szerződés fog majd bekerülni. Öt olyan egyesület vesz részt ebben a munkában, amelynek a tagjai 80-90 %-ban lefedik a város turisztikai szolgáltatóinak körét. Egy nagyon intenzív munka eredménye ez.

Az Önkormányzatnak az átengedett pénzeszközök fejében 5+2 évig működtetnie kell ezt a szervezetet. Nem megy tönkre ez a TDM szervezet, nem tűnik el belőle ez a pénz, ha az egyesületek nem tudják hatékonyan működtetni, akkor visszakerül önkormányzati fenntartásba. Közös üzleti tervet kell elkészíteni. A szakmai szervezetekkel kiírásra került egy TDM pályázat is, sajnos egyik pályázat sem volt sikeres, tehát még inkább fontos, hogy megalakuljon ez a szervezet.

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja az egri Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezet létrehozásával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

60/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja az egri Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezet létrehozásával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztés Közgyűlés elé

11./Előterjesztés a városrehabilitációs kiemelt projekt végrehajtásának szervezeti feltételeként előírt "Városfejlesztési Társaság" megalapítására,

Habis László
polgármester

a Városfejlesztési Kézikönyv szerinti szabályozások elfogadására (KGB, PB, JÜB, KGY.)

Előadó: *Dr. Kurucz András*
Vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy a KGB, UKB és a PB tárgyalta az előterjesztés, ott merültek fel kérdések. A minisztérium többedik kézikönyve és tervezési útmutatója alapján készült el ez a verzió, hogy egy önálló céget hoz létre az önkormányzat. Ezelőtt fél évvel az útmutató lehetővé tette, hogy egy már létező cégünk önálló divíziójaként legyen megalakítva ez a társaság. Azt is lehetővé tette, hogy többségi tulajdonosként, de más cég bevonásával jöjjön létre ez a szervezet. Most viszont már kategorikus, kötelezően előírja, hogy 100 %-os önkormányzati egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot kell létrehozni az IVS-en belül az akcióterületi terv végrehajtására. Ezen társaság létrehozását tartalmazza és az ehhez kapcsolódó rendeletet, a társaság SZMSZ-ét a megbízási szerződést az előterjesztés. Az üzleti terv szerepel, mint melléklet, de ez még egyeztetés alatt van, a bizottsági anyagban még nem lehet megtalálni. Az a kérdés, hogy ezt majd a Kgy. elé terjesszék, vagy van egy 'B' verzió, ami a PB állásfoglalása, hogy ha majd az ügyvezető megválasztásra kerül, ezt követően a következő Kgy.-re menjen be az üzleti terv.

A rehabilitációs rendelet kijelöli ezt a Városfejlesztési Társaságot a feladat elvégzésére, az akcióterületen megvalósítandó feladatok elvégzésére, megjelöli a forrást, ami biztosítja ennek a munkának az elvégzését. Az SZMSZ-e szabályozza azt, hogy milyen együttműködésben kell végrehajtani a megbízási szerződésben foglalt feladatokat. Indulásként ez egy 4 fős Kft. Szükséges az önkormányzat érintett irodáival való együttműködése. A megbízási szerződés meghatározza a feladatot illetve a projektmenedzsment költséget, amit az önkormányzat fizet ezen feladatok elvégzéséért. Az önkormányzatnak ezt a szervezeti egységet kell létrehoznia. Ennek a metodikának a mentén fogja tudni az EU-s támogatást lehívni.

Dr. Megyesi Melinda

Formai észrevételei voltak. A határozati javaslat 4.-5.-6. pontja; ügyvezető igazgató helyett csak ügyvezető van a Kft.-nél. A szerződésmintánál 1-6. pontnál e-mail elérhetőséget kötelező megadni. A 11. pontnál az ügyvezető megbízatása határozott idejű. Kérdése, hogy ez hány évre szól?

A felügyelő bizottságnál is határozott idejű a megbízatás, ez mennyi időre szól?

Dr. Kurucz András

Elmondta, hogy az ügyvezető megbízatása 5 évre szól, a felügyelő bizottság személyeiről és a határidőkről a politikai egyeztetést a polgármester úr folytatja. Várhatóan 3 év vonatkozik rá, de a Kgy-re ezek az adatok pontosan meg lesznek határozva.

Dr. Horuczi Csaba

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja a városrehabilitációs kiemelt projekt végrehajtásának szervezeti feltételeként előírt "Városfejlesztési Társaság" megalapítására, a Városfejlesztési Kézikönyv szerinti szabályozások elfogadásáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő betérjesztését.

62/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a városrehabilitációs kiemelt projekt végrehajtásának szervezeti feltételeként előírt "Városfejlesztési Társaság" megalapítására, a Városfejlesztési Kézikönyv szerinti szabályozások elfogadásáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

Sürgősségi Napirend

19./Előterjesztés Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. számon – természetben Kossuth Lajos utca – alatti kétszintes fél szint – eltolásos térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorciális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásban szereplő Egri Mélygarázs Beruházó Kft. létrehozásáról.

Habis László
polgármester

Előadó: Dr. Kurucz András
Vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Horuczi Csaba

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatja Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. számon – természetben Kossuth Lajos utca – alatti kétszintes fél szint – eltolásos térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorciális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásban szereplő Egri Mélygarázs Beruházó Kft. létrehozásáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő beterjesztését.

66/2009. (VI.17.) számú JÜB döntés:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger belvárosának rehabilitációja keretében az egri 6537/1 hrsz. számon – természetben Kossuth Lajos utca – alatti kétszintes fél szint – eltolásos térfelszín alatti gépkocsi tároló építésére konzorciális partnerrel történő szerződéskötésre vonatkozó pályázati felhívásban szereplő Egri Mélygarázs Beruházó Kft. létrehozásáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

K.m.f.

Dongóné Szerényi Viktória
jegyzőkönyvvezető

Dr. Horuczi Csaba
elnök