



EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
Pénzügyi Bizottsága
Elnökétől

3300 Eger, Dobó tér 2.

2966-6/2009.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában 2009. május 20-án megtartott Pénzügyi Bizottsági ülésén elhangzottokról.

Jelen vannak:	Nagy István	a bizottság elnöke
	Jékli Sándor	képviselő
	Orosz Lászlóné	Képviselő (előbb távozott)
	Kiss Barnabás	külső szakértő
	Dr. Gál János	könyvvizsgáló
	Juhászné dr. Krecz Erzsébet	irodavezető
	Dr. Kurucz András	csoportvezető
	Serfőző János	mezőgazdasági ügyintéző
	Sós István	Civil F.
	Csontosné Kovács Mária	gazdasági ügyintéző
	Kovács László	alsófokú ügyintéző
	Ballagó Zoltán	tanügyigazgatási ügyintéző
	Dr. Szalóczi Ilona	jogász
	Takács Zoltán	TISZK Ügyvezető
	Radnóti Zsófia	jegyzőkönyv-vezető

Hiányzik: Kovácsné Harnóczy Hedvig külső szakértő

Nagy István

Köszönti a megjelent bizottsági tagokat, a hivatal szakembereit és az állandó meghívottakat, megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 4 fő megjelent, a bizottság határozatképes az ülést megnyitja.

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2008. (II.01.) számú EMJV közgyűlési rendelet-módosítására (egri 5742 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről és törzsvagyonból történő kivonásáról)

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Előadó: Dr. Kurucz András Vagyongazdálkodási csoportvezető

Meghívott: Matina Ferenc értékbecslő Evat Zrt.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztését.

2. Előterjesztés az Egri TISZK Kft. Végleges 2009.évi üzleti tervéről, a társaság 2008.évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, az ügyvezető igazgató 2009.évi prémiumfeladatának kitűzéséről

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Meghívott: Takács Zoltán ügyvezető
Dr. Gál János könyvvizsgáló

Orosz Lászlóné megérkezett.

Takács Zoltán

Az Üzleti Tervnek két lehetséges költség csökkentő megoldása létezik, egyrészt a központi kézilég kapcsolatos működésének csökkentése, bérköltségek csökkentése és a bevételek növelése. Összességében 14 millió forinttal csökkent az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatára eső tulajdonosi hozzájárulás. Egymillió Ft. híján próbáltuk kigazdálkodni azt a 25%-os költségcsökkentési határozatot, amit annak idején a Közgyűlés nekünk meghatározott. Ennek durván a fele 14 millió költségcsökkentésből jött össze. Másik része pedig felnőtt képzési tanfolyamokból, illetve külső pályázatokból származó bevételekből jött össze. Feszített az Üzleti Terv, én úgy gondolom de mindent elkövettünk annak érdekében, hogy a 25%-os költségcsökkentés közelébe kerüljünk. A létszámunk egyébként jelen pillanatban maradt.

Nagy István

Nekem egyetlen kérdésem van, hogy az Egri TISZK Kft. taggyűlése hogy néz ki, tehát ott a várost azt ki képviseli mármint a taggyűlésen?

Takács Zoltán

A meghívó alapján delegál valaki, a Polgármester kapja meg a meghívót az összehívott taggyűlésre, és volt amikor Társy úr vett részt, volt amikor Kelemenné.

Nagy István

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

51/2009. (05. 20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatja az Előterjesztés az Egri TISZK Kft. Végleges 2009.évi üzleti tervéről, a társaság 2008.évi számviteli törvény szerinti beszámolójáról, az ügyvezető igazgató 2009.évi prémiumfeladatának kitűzéséről Közgyűlés általi megtárgyalását.

3. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú zártkerti, mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Nagy István

A hivatal az „A” változatot támogatja. Abban nincsen részletfizetési lehetőség

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést.

52/2009. (05. 20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **3 igen egyhangú szavazattal támogatta** az Előterjesztés önkormányzati tulajdonú zártkerti, mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítéséről készült előterjesztés határozati javaslatának „A” változatának Közgyűlés általi megtárgyalását.

4. Tájékoztató a 2009. április havi polgármesteri saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról.

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

53/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a Tájékoztató a 2009. április havi polgármesteri saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításáról Közgyűlés általi megtárgyalását.

5. Javaslat a Polgármesteri Hivatal, a Hivatásos Tűzoltóság Eger és az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A múltkor besoroltuk az intézményeket, most pedig el kell készíteni a módosító Alapító Okiratokat. Itt volt a Kincstárral véleménykülönbségünk. A nagy része módosul az Alapító Okiratoknak, mert egy pár sor megmarad a régeből, az összes többi pedig újként kerül majd be.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

54/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság **4 igen egyhangú szavazattal támogatta** a Javaslat a Polgármesteri Hivatal, a Hivatásos Tűzoltóság Eger és az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye Alapító Okiratának módosítására Közgyűlés általi megtárgyalását

6. Előterjesztés az egri 5804/9. hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodaveze

Előadó: Dr. Kurucz András Vagyongazdálkodási csoportvezető

Meghívott: Matina Ferenc értékecselő Evat Zrt.

Dr. Kurucz András

Polgármesteri hatáskörre tartozik az értékesítés. Az ingatlan értékbecslés amit az EVAT Zrt. készített 2 millió 300 ezer Ft.-ban jelöli meg az ingatlan értékét. A könyv szerinti érték azonban 4 millió 701 ezer Ft. Tehát egy eltérés van. Ezzel kapcsolatban felhívtuk az EVAT Zrt.-t arra vonatkozóan, hogy nyilatkozzon a könyv szerintihez képest is fenntartja e az összeget. Fenntartotta. Az Urbanisztikai Bizottság és Költségvetési Bizottság már tárgyalta, mindketten támogatják az elidegenítést. Az EVAT Zrt. szakvéleményének szakszerűségét nem vitatva mi is a könyv szerinti értéként történő értékesítést támogatjuk.

Nagy István

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

55/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság nem foglalt állást, hogy milyen értékben kerüljön elidegenítésre azonban 3 igen egyhangú szavazattal támogatta az Előterjesztés az egri 5804/9. hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről Közgyűlés általi megtárgyalását.

7. Tájékoztató a 2009.évi költségvetés I. negyedévi teljesítéséről

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Nagy István

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

56/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta a Tájékoztató a 2009.évi költségvetés I. negyedévi teljesítéséről Közgyűlés általi megtárgyalását.

8. Tájékoztató az önkormányzati ingatlan vagyon karbantartási feladatainak ellátási lehetőségeiről

Előterjesztő: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Nem kaptunk annyi információt ami az összehasonlíthatóságot biztosíthatta volna, tehát teljesen más információink voltak mint intézményi körből mint vállalkozóinktól. A 2008. évi beszámolóban nem voltak olyan részletezettségű anyagok, ami összehasonlíthatóvá tette volna a két céget. Egyáltalán hogy a feladatokat hogy lehet ellátni. Én úgy gondolom, hogy a részletesebb elemzést ha megkapjuk az adatokat, akkor öszre meg tudjuk csinálni.

A tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság tudomásul vette.

9. Előterjesztés az Egri Média Centrum Alapítvány 2008.évi közhasznúsági jelentéséről

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Nagy István

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

57/2009.(05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az _Előterjesztés az Egri Média Centrum Alapítvány 2008.évi közhasznúsági jelentéséről Közgyűlés általi megtárgyalását.

10. Előterjesztés a Vagyongazdálkodási stratégiában előírt feladat és ütemtervről

Előterjesztő: Habis László polgármester

Előadó: Dr. Kurucz András Vagyongazdálkodási csoportvezető

Nagy István

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

58/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatta az Előterjesztés a Vagyongazdálkodási stratégiában előírt feladat és ütemtervről Közgyűlés általi megtárgyalását.

11. Előterjesztés területvásárlásról a Fertőbánya utcában a 8360/1 és a 8359 hrsz-ú ingatlanokat érintve, csapadékvíz rendezés és területrendezés céljából

Előterjesztő: Gadavics Gyula irodavezető

Előadó: Tóth Ferenc területfejlesztési ügyintéző

Tóth Ferenc

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen és 1 nem szavazattal döntött az ingatlan megvásárlásáról.

Nagy István

A fajlagos négyzetméter ár az mennyi?

Tóth Ferenc

A kisebbiknél 28000 Ft/ négyzetméter, a nagyobbban pedig 20000 Ft/ négyzetméter. Az értékebecslés ennél magasabb értékeket hozott ki, mínusz 20%-kal csökkentve tudunk megállapodni az érintett ingatlan tulajdonossal.

Nagy István

A Pénzügyi Bizottság támogatja ennek a két ingatlan megvásárlását.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

59/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi bizottság 3 igen 1 tartózkodás szavazattal támogatta az Előterjesztés területvásárlásról a Fertőbánya utcában a 8360/1 és a 8359 hrsz-ú ingatlanokat érintve, csapadékvíz rendezés és területrendezés céljából előterjesztést.

12. Előterjesztés a Heves Megyei Közoktatási Közalapítvány 2009.évi működésének támogatására

Előterjesztő: Társy József irodavezető

Előadó: Csontosné Kovács Mária gazdasági ügyintéző

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

60/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi bizottság 4 igen egyhangú szavazattal támogatta az Előterjesztés a Heves Megyei Közoktatási Közalapítvány 2009.évi működésének támogatására Közgyűlés általi megtárgyalását.

13. Előterjesztés az Egri Kulturális és Művészeti Központ létszámcsökkentésére

Előterjesztő: Társy József irodavezető

Előadó: Csontosné Kovács Mária gazdasági ügyintéző

Csontosné Kovács Mária

Gyakorlatilag egy 2008 évben megkezdett racionalizálási átszervezési munka folytatása ami most itt önök előtt van. Úgy gondolom, hogy az új összevont intézmények létszámot tekintve most vannak ott talán lenniük kellene. Gondot okoz az, hogy a munkaerő gazdálkodási rendszerünkben illetve KJT hatályos szabályozása alapján akkor lehet dolgozó munkaviszonyát felmentéssel megszüntetni, ha minden lehetőségünket figyelembe véve sem tudunk gondoskodni az elhelyezésükről.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

61/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatta az Előterjesztés az Egri Kulturális és Művészeti Központ létszámcsökkentésére Közgyűlés általi megtárgyalását.

14. Előterjesztés az óvodai hálózat átalakításával kapcsolatos fenntartói döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Társy József irodavezető

Előadó: Kovács László alsófokú ügyintéző

Kovács László

A Költségvetési és Gazdálkodási Bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatta, az Oktatási Bizottság 4 igen 1 tartózkodás szavazattal támogatta, és a közgyűlési anyaghoz kell nekünk csinálni egy módosító okiratot. Ezt a MÁK kéri. Ennek az a lényege, hogy a jelenleg hatályos alapító okirat és a leendő új alapító okirat közé kell betenni ezt.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 2 igen 1 tartózkodás szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

62/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügy Bizottság 2 igen 1 tartózkodás szavazattal támogatta az Előterjesztés az óvodai hálózat átalakításával kapcsolatos fenntartói döntések végrehajtásáról Közgyűlés általi megtárgyalását.

15. Előterjesztés az általános iskolai hálózat átalakításával kapcsolatos további fenntartói döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Társy József irodavezető

Előadó: Ballagó Zoltán előterjesztés-készítő

Ennél a napirendi pontnál Orosz Lászlóné elment.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést

63/2009. (05.20.) számú PB döntés

A Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal támogatta az Előterjesztés az általános iskolai hálózat átalakításával kapcsolatos további fenntartói döntések végrehajtásáról Közgyűlés általi megtárgyalását.

16. Tájékoztató a HEFOP 3.1.3/B/0903 pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Társy József irodavezető

Előadó: Bíróné Bardi Ágnes előterjesztés-készítő

A tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság tudomásul vette.

Eger, 2009. május 20.

Nagy István
tanácsnok