

Jegyzőkönyv

Készült: a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2009. május 18. napján, Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal (Eger, Dobó tér 2.) II. számú tárgyalójában megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- * Pál György a Bizottság elnöke,
- * Sneider Tamás képviselői tag,
- * Dr. Töröcsik Miklós képviselő tag,
- * Bányász Róbert képviselői tag,
- * Dr. Gyulai Katalin szakértő,
- * Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető,
- * Zakarné Tóth Brigitta szakértő,
- * Diószegi Lajosné a civil szervezetek részéről,
- * Dr. Kelemenné Dr. Zupcsán Ágnes szakértő,
- * Kühné Fekete Mária szakértő,
- * Molnár Eszter jegyzőkönyvvezető,
- * Renka Márta jegyzőkönyvvezető.

Pál György a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke üdvözli a megjelenteket, és a jelenlévők számarányát tekintve megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes.

Kéri, hogy a Bizottság szavazzon a napirendi pontok elfogadásáról.

A Bizottság a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja, tárgyalásra alkalmasnak tartja, s az abban megjelölt sorrendben tárgyalja az előterjesztéseket.

1. napirendi pont:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának

/2009. (V. 29.) rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások

bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól

Dr. Palotai Zsuzsanna: Rendelet lényeges pontja, hogy a lakások bérbé adása és a használatba adása összevonásra került. A bérbeadás jogcíme piaci alapon történik majd, de lesznek olyan lakások, melyeket költségelven kell bérbé adni. A piaci alapon történő bérbeadás esetén az öregségi nyugdíjminimum háromszorosa, a költségelven történő bérbeadásnál az öregségi nyugdíjminimum 250%-át meghaladónak kell lennie az egy fogyasztási egységre jutó

jövedelemnek. A szociális alapon történő bérbeadást nem igényelhet az a személy, akinek hátraléka van.

11§ és a 14§ nem változott.

Sneider Tamás megérkezett.

Dr. Palotai Zsuzsanna: A bérleti jogviszonyt csak önkormányzati bérlakásra lehet cserélni, magántulajdonra nem.

Kühnéné Fekete Mária megérkezett.

Dr. Palotai Zsuzsanna: A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások lakbérére vonatkozó 44§ 3. bekezdése értelmében, ha valaki egyedül marad valami oknál fogva egy nagy lakásban, akkor a szociális helyzet alapján történő bérbeadásra a változást követő év végéig jogosult.

A lakásigénylési eljárás keretein belül a lakások bérbevételét igénylőket a Lakásigénylési Névjegyzékben kellene vezetni. Ebbe a névjegyzékbe 2 havonta új igényeket, átjelentkezéseket, módosításokat vennénk fel. Így 2 havonta jelentkező napirendi pont lenne.

Bányász Róbert megérkezett.

Dr. Palotai Zsuzsanna: A bérbeadói jogok gyakorlása alapján a Közgyűlés dönt a hasznosítási módokról. Valamint az EVAT Zrt által gyakorolt jogok alól kikerülne a lakáscsere előkészítése, és a Polgármesteri Hivatal intézné.

Sneider Tamás: Nem tudta elolvasni a rendeletet, ezért tartózkodni fog.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a Bizottság **5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett támogatja** a rendeletet.

2. napirendi pont:

Előterjesztés

az Eger, Béke u. 116. szám alatt lévő ingatlanhoz kapcsolódó hozzájárulás megadásáról

Dr. Kelemenné Dr. Zupcsán Ágnes: Nem kíván kiegészítést hozzáfűzni a napirendi ponthoz.

döntési javaslat

Pál György: megállapítja, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal** egyhangúlag hozzájárulását adja.

3. napirendi pont:

Javaslat

az Eger Diófafakút u.1. sz. alatti ingatlan hasznosítására

Dr. Palotai Zsuzsanna: A Eger Diófafakút 1.sz alatti 118 m² alapterületű ingatlan két lakás átalakításával jött létre. Senki nem használja, legalább egy éve üres már. Az Önkormányzat többször is meghirdette licitesen, de még érdeklődő sem volt rá.

Az ingatlan hasznosítását a „Kéz a kézben a gyermekekért” Alapítvány igényelte.

Pál György: Jobb lenne, ha visszaalakítanánk két lakássá.

Dr. Palotai Zsuzsanna: A Családi Napközinek nem tud az Önkormányzat felajánlani másik megfelelő ingatlant.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy **5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett** a Bizottság **egyetért** a javaslattal.

4. napirendi pont:

J a v a s l a t

a

Heves Megyei Mentőalapítvány támogatására

Dr. Törőcsik Miklós: A javaslatot annyiban módosítaná, hogy a Mentőalapítvány számára ne az 1.000.000,- Ft támogatást nyújtsa az Önkormányzat, hanem a kapucsere teljes összegét.

Dr. Palotai Zsuzsanna: a Mentőalapítvány számára felajánlott támogatás elég a kapu cseréjének megvalósításához.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal egyetért** a javaslattal.

5. napirendi pont:

Beszámoló

**a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásáról szóló
1997. évi XXXI. Törvény alapján végzett 2008. évi feladatokról**

Dr. Palotai Zsuzsanna: Nem kíván kiegészítést hozzáfűzni a napirendi ponthoz.

Pál György: Megkérdezi szeretne-e valaki kérdést feltenni az 5. napirendi ponttal kapcsolatban.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a **6 igen szavazattal** egyhangúlag elfogadja a Bizottság a beszámolót.

6. napirendi pont:

Javaslat

a szociális és gyermekjóléti intézmények alapító okiratának módosítására

Dr. Palotai Zsuzsanna: Az alapító okirat tartalmában nem fog változni a közgyűlés elé terjesztettől, de formájában lehet változni fog. Ennek oka, hogy a Magyar Államkincstár eddigi kérése alapján lett megírva az okirat, miszerint az eredeti okiratban a változásokat kijavítva az egészzet leírni. Most viszont csak az változásokat kell kiemelni.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a Bizottság **6 igen szavazattal támogatja** a szociális és gyermekjóléti intézmények alapító okiratának javaslatát.

7. napirendi pont:

Előterjesztés

önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások hasznosítására

Dr. Palotai Zsuzsanna: Elmondja, hogy az Eger, Tárkányi B. u. 1/a szám alatti II emeletű lakás költségelven történő bérbeadásáról, valamint az Eger, Kallómalom u. 7. szám alatti IX. emeletű lakás szociális alapon lakás hasznosításáról kell döntenie a Bizottságnak.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a bérlakások hasznosításával **6 igen szavazattal** a Bizottság **egyet ért.**

8. napirendi pont:

Tájékoztató

a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum éves tevékenységéről

Kühnéné Fekete Mária: A Kábítószer Egyeztető Fórum külső és belső státuszát megszüntették, mert nem volt rá szükség. Fontos tevékenységeket végzett 2008. évben és hasznos évet zárhatott a Fórum.

Bányász Róbert kiment a teremből.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy **5 igen szavazattal elfogadja** a Bizottság a Kábítószer Egyeztető Fórum működéséről szóló tájékoztatót.

9. napirendi pont:

Tájékoztató

**Eger MJV Önkormányzata által beadott TÁMOP 5.2.5/08/01/C
(Gyermek és fiatalok integrációs programjai, kábítószerügyi komponens) pályázat
megvalósításának folyamatáról**

Kühnéné Fekete Mária: A TÁMOP drogprevenációs program célja egy olyan prevenció tér működtetése, amely lehetőséget nyújt az ifjúsági közösségek érdeklődés, tevékenység mentén való megszerveződésére, megoldást nyújt a bejáró diákok, fiatalok „holt idejének” hasznos kitöltésére. Még alakulóban van ez a program. Bázisa a Városi Diáktanács önkéntes csapat. Kiterjesztésre lenne szükség.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a Bizottság **5 igen szavazattal elfogadja** a tájékoztatót.

A Bizottsági ülésről Diószegi Lajosné távozott.

10. napirendi pont:

ELŐTERJESZTÉS

**elutasított szociális támogatások ellen benyújtott
fellebbezésekről**

Dr. Palotai Zsuzsanna elmondja, hogy az elmúlt Közgyűlésen tárgyalt esetek óta 5 újabb polgármesteri hatáskörbe tartozó döntés ellen nyújtottak be fellebbezést a kérelmezők. Ezek közül az utolsó 2, a 4.) Molnár Lászlóné temetési segély elutasítása ellen benyújtott fellebbezése és az 5.) Barkóczi Tibor ápolási díj elutasítása ellen benyújtott fellebbezése a problémás.

Sneider Tamás kiment a teremből.

Molnár Lászlóné kérelmét a magas temetési kiadások miatt kellett elutasítani. Továbbá javasolja hogy a Bizottság Molnár Lászlóné elutasító határozatát megváltoztatva 14. 250.-Ft segélyben részesítse.

Sneider Tamás visszajött.

Dr. Palotai Zsuzsanna: Barkóczi Tibor esetében a kérelem azért került elutasításra, mert ugyan a kérelmező édesanyja tartós beteg és ápolásra szorul, de a kérelmező nem ápolja.

Sneider Tamás kiment a teremből.

Dr. Palotai Zsuzsanna: Javasolja, hogy az I. fokú határozatot oly módon változtassa meg a Bizottság, hogy a kérelmező 2009. június 1-jétől 2009. augusztus 31-ig részesüljön az ápolási díjban fokozott ellenőrzés mellett.

döntési javaslat

Pál György: javasolja, hogy egyesével szavazzon a Bizottság a támogatásokról.
Megállapítja,

- 1.) Császárné Gál Marianna I. fokú határozatának megváltoztatását **4 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadja**.
- 2.) Bécsi Józsefné I. fokú határozatának megváltoztatását **4 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadja**.
- 3.) Hagymási Józsefné I. fokú határozatának helybenhagyását **4 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadja**.
- 4.) Molnár Lászlóné I. fokú határozatának megváltoztatását **4 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadja**.
- 5.) Barkóczy Tibor I. fokú határozatának megváltoztatását **3 igen és 1 nem szavazattal** a Bizottság **elfogadja**.

11. napirendi pont:
ELŐTERJESZTÉS

a 2009. évközben megüresedő garzonházi lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyására

Zakarné Tóth Brigitta: Nem kíván kiegészítést hozzáfűzni a napirendi ponthoz.
Bányász Róbert visszajött a terembe.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a Bizottság **5 igen szavazattal egyetért** a megüresedő garzonházi lakások bérbevételére jogosultak névjegyzékének jóváhagyására.

12. napirendi pont:

Előterjesztés
helyi lakáscélú támogatások átminősítésére

Zakarné Tóth Brigitta: Az átminősítés kérők között 2 dolog figyelhető meg. Vagy sok idő elteltével (8 év) kéri az átminősítést, és közben egyáltalán nem fizet, vagy már nagyon hamar (fél év után) kéri.

A mostani előterjesztésben szereplő kérelmezők a régebbi ügyfélkörbe tartoznak, és nem nagyon fizettek.

A helyi lakástámogatások átminősítése program viszont azokra az esetekre adhat megoldást, amikor a kérelmező munkanélkülivé válik és akkor vagy 3-4 hónap elteltével kéri az átminősítést.

döntési javaslat

Pál György: javasolja, hogy egyesével szavazzon a Bizottság a lakások átminősítéséről.

Megállapítja, hogy

- 1.) Váradi Zoltánné átminősítésre vonatkozó kérelmét **1 igen és 4 nem szavazattal** a Bizottság **elutasította**.

2.) Pusomai Csilla átminősítésre vonatkozó kérelmét **3 igen és 2 nem szavazattal** a Bizottság **elfogadta**.

3.) Barkóczi Tiborné átminősítésre vonatkozó kérelmét **2 igen és 3 nem szavazattal** a Bizottság **elutasította**.

4.) Gáspár István és neje átminősítésre vonatkozó kérelmét **2 igen és 3 nem szavazattal** a Bizottság **elutasította**.

13. napirendi pont:

Előterjesztés

önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások szociális alapon történő bérbeadására

Zakarné Tóth Brigitta: 2 db megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakás szociális alapon történő bérbeadását kell eldönteni ebben a napirendi pontban.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy a Bizottság **5 igen szavazattal támogatja** az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások szociális alapon történő bérbeadását az alábbiak szerint:

Az **Eger, Kallómalom u. 7. IX./1.** sz. alatti lakás **Orosz Gézáné** Eger, Malomárok u. 17. III./11. sz. alatti lakos részére,

az **Eger, Kallómalom u. 13. I./2.** sz. alatti lakás **Geiling Andrea** Eger, Rákácsi u. 13. I./2. sz. alatti lakos részére legyen bérbe adva.

14. napirendi pont:

Előterjesztés

a 2009. évben megüresedő költségelví lakások bérbevételére jogosultak jegyzékének jóváhagyására

Zakarné Tóth Brigitta: **7 db** pályázati kérelem érkezett + 1 db Pál Gábor és Szabó Beáta, szeretnék, ha a Bizottság elfogadná a kérelmüket időn túl költségelví lakás bérbevételére.

döntési javaslat

Pál György: Megállapítja, hogy **5 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadja** a megüresedő költségelví lakások bérbevételére jogosultak névjegyzékét az időn túl beérkezett Pál Gábor és Szabó Beáta kérelmével együtt.

15. napirendi pont:

Előterjesztés

önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások minőségi cserével történő bérbeadására

Zakarné Tóth Brigitta: Megállapodás alapján a minőségi lakáscserére vonatkozóan az EVAT Zrt. tesz javaslatot, majd a döntést követően megkötö a lakásbérleti illetve lakáshasználati szerződést.

Dr. Törőcsik Miklós kiment a teremből.

Zakarné Tóth Brigitta: Az EVAT Zrt terjeszt elő, amit az új rendelet értelmében az Önkormányzat végezne.

döntési javaslat

Pál György: javasolja, hogy egyesével szavazzon a Bizottság az önkormányzati tulajdonban álló lakások minőségi cseréjéről.

Megállapítja, hogy

- 1.) **Bótáné Godó Mária** minőségi cserésére vonatkozó kérelmét **5 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadta.**
- 2.) **Balogh Szilvia** minőségi cserésére vonatkozó kérelmét **5 igen szavazattal** a Bizottság **elfogadta.**
- 3.) **Jónás Anna** minőségi cserésére vonatkozó kérelmét **4 igen és 1 nem szavazattal** a Bizottság **elfogadta.**
- 4.) **Lukács János** minőségi cserésére vonatkozó kérelmét **4 igen és 1 nem szavazattal** a Bizottság **elfogadta.**